

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬**  
**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯**  
**નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલવા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.**  
**પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો-"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)**

ક્રમ	જમીન માલિકનું નામ	સરતા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગ (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	ટિપ્પણી	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનકળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનકળ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	વિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
૧૦૬	૧ ગ્રામ પંચાયત વેસુ ૨ લક્ષ્મીબેન મીઠાભાઇ ૩ ગાલાભાઇ મીઠાભાઇ ૪ ભગુભાઇ મીઠાભાઇ ૫ ધીરુભાઇ ઉર્ફે મોહનભાઇ મીઠાભાઇ ૬ નાનીબેન મીઠાભાઇ	.....	૯૦	૧+ ૧૧૩	૧૨૩૦ ૪૨૯ ૧૬૬૯	૧૫૩૭૫૦ ૫૩૬૨૫ ૨૦૭૩૭૫	૧૫૩૭૫૦ ૫૩૬૨૫ ૨૦૭૩૭૫	૧	૧૨૩૦	૧૫૩૭૫૦	૧૫૩૭૫૦	૩૮૧૩૦૦	૩૮૧૩૦૦	-૫૩૬૨૫	૨૨૭૫૫૦	૧૧૩૭૭૫			૬૦૧૫૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) અંતિમખંડ નં ૨ માં અવર જવરના ફકો અંતિમખંડ નં ૨ તથા ૩ ના માલિકો દ્વારા આપેલ સંમતિ મુજબ છે. (૩) જમીન માલિકોએ તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ મેળવવાની રહેશે અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.
૨	૧ હરીહરસિંહ રાજદેવસિંહ ૨ પાવંતીબેન રાજદેવસિંહ ૩ રમેશસિંહ રાજદેવસિંહ ૪ ભરતસિંહ રાજદેવસિંહ ૫ બસરાજસિંહ રાજદેવસિંહ ૬ વિજયસિંહ રાજદેવસિંહ ૭ હંસરાજસિંહ રાજદેવસિંહ ૮ તખ્તસિંહ રાજદેવસિંહ	અન.અ. અન.અ.	૩૬૧/૧/૨/૫ ૩૬૧/૨	૨+ ૪	૮૦૦ ૨૨૨૮	૧૦૦૦૦૦ ૨૭૮૫૦૦	૧૦૦૦૦૦ ૨૭૮૫૦૦	૩	૩૦૨૮	૩૭૮૫૦૦	૩૭૮૫૦૦	૯૩૮૬૮૦	૯૩૮૬૮૦	૦	૫૬૦૧૮૦	૨૮૦૦૯૦		૨૮૦૦૯૦	(૧) અંતિમખંડની જમીનમાં માલિકોનો હક્ક / હિસ્સા તેઓની મુળખંડની જમીનોની માલિકી ના હક્ક / હિસ્સાના પ્રમાણ મુજબ રહેશે. (૨) અંતિમખંડ નં ૨ માં અવર જવરના ફકો અંતિમખંડ નં ૨ તથા ૩ ના માલિકો દ્વારા આપેલ સંમતિ મુજબ છે. (૩) જમીન માલિકોએ તેઓની મુળખંડની જમીનના પ્રમાણમાં વળતરની રકમ મેળવવાની રહેશે અને ફાળાની રકમ ભરવાની રહેશે.	
૩	૧ કાશીબેન જગજીવનભાઇ ૨ ભરતભાઇ જગજીવનભાઇ	.....	૩૬૧/૩/૫	૩	૪૬૦	૫૭૫૦૦	૫૭૫૦૦	૨	૪૬૦	૫૭૫૦૦	૫૭૫૦૦	૧૧૦૪૦૦	૧૧૦૪૦૦	૦	૫૨૯૦૦	૨૬૪૫૦		૨૬૪૫૦	s#f VITDBI0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf અંતિમખંડ નં. ૩ માં અવર જવરના ફકો અંતિમખંડ નં. ૨ તથા ૩ ના માલિકો દ્વારા આપેલ સંમતિ મુજબ છે. s## HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D[JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P {	
૫	૧ અમીતાબેન ભુપેશકુમાર તમાકુવાલા ૨ ભુપેશકુમાર રમેશચંદ્ર તમાકુવાલા ૩ હંસાબેન રમેશચંદ્ર તમાકુવાલા ૪ રમેશચંદ્ર હબીલદાસ તમાકુવાલા	અન.અ.	૨૭૧/૧, ૨૭૧/૨,૩,૪ ૬૫૬ ૨૭૧/૭,૮, ૯,૫૬	૫	૭૫૧૩	૯૩૯૧૨૫	૯૩૯૧૨૫	૪	૭૫૧૩	૯૩૯૧૨૫	૯૩૯૧૨૫	૨૩૨૯૦૩૦	૨૩૨૯૦૩૦	૦	૧૩૮૯૯૦૫	૬૯૪૯૫૩		૬૯૪૯૫૩	s#f VITDBI0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D[JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL	
૬	૧ નટુભાઇ રામજીભાઇ	.....	૯	૬	૮૫૧	૧૦૭૩૮૭૫	૧૦૭૩૮૭૫	૫	૬૫૬૩	૮૨૦૩૭૫	૮૨૦૩૭૫	૨૦૩૪૫૩૦	૨૦૩૪૫૩૦	-૨૫૩૫૦	૧૨૧૪૧૫	૬૦૭૦૭૮		૩૫૩૫૭૮	vvvvvvvvv	
૭	૧ (લક્ષ્મીબે નટુભાઇ ) ૨ ચંપાબેન નટુભાઇ ) ૩ હિરુબેન નટુભાઇ )	.....	૪૨૮/૧/૫૬	૭	૨૭૨	૩૨૭૩૬૦	૩૨૭૩૬૦	૬	૨૨૨૮	૨૬૭૩૬૦	૨૬૭૩૬૦	૭૩૫૨૪૦	૭૩૫૨૪૦	-૬૦૦૦૦	૪૬૭૮૮૦	૨૩૩૯૪૦		૧૭૩૯૪૦	s#f VITDBI0DFA CSSqIC::F4 DJ/B0DFA CSSqIC::F DJHA ZC[X]P sZf :ZSFZLGF TFP_(q_\$qZ_( GF HFC[ZGFDF) DFYL H6FJF DJHA DFI,S TZLS[ GLR[ DJHAGF GFDM NFB, SZJFDF\ VFJ[ K]P s#f SD,FA[G pO] SDJA[G ZFDEF. sZf HLT]EF. ZFDEF. s## EZTEF. ZFDEF. s## HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D[JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P	
૮+૧૦	૧ સૌરાબજી દોરાબજી	.....	૪૦૪/૫૬	૮(pj)+૧૦/૧	૧૯૧૦૦	૧૫૨૮૦૦૦	૧૫૨૮૦૦૦	૧૦	૧૩૯૦૦	૧૧૧૨૦૦૦	૧૧૧૨૦૦૦	૪૦૩૧૦૦૦	૪૦૩૧૦૦૦	-૪૧૬૦૦૦	૨૯૧૯૦૦૦	૧૪૫૯૫૦૦		૧૦૪૩૫૦૦	(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની માપણી કચ્છો મુજબ છે	
૯	૧ સુરેશકુમાર જયંતીલાલ ૨ નવીનભાઇ જયંતીલાલ ૩ પુલકાભાઇ વલ્લભભાઇ ૪ નીલકુમાર વલ્લભભાઇ ૫ લક્ષ્મીબેન જયંતીલાલ ૬ જયંતીભાઇ બાલુભાઇ ૭ વલ્લભભાઇ બાલુભાઇ ૮ જમનાબેન મીઠાભાઇ	.....	૪૦૮/૨	૯	૭૨૦	૯૦૦૦૦૦	૯૦૦૦૦૦	૯	૫૬૬૯	૭૦૭૩૭૫	૭૦૭૩૭૫	૧૮૬૭૪૭૦	૧૮૬૭૪૭૦	-૧૨૬૨૫	૧૧૬૦૦૯૫	૫૮૦૦૪૮		૩૮૭૪૨૩	s#f VITDBI0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D[JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P {	

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬**  
**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯**  
**નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલ્લા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.**  
**પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો--"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)**

ક્રમ	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગ (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પે.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પે.	ટિપ્પણી
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	બાંધકામો સહિત રૂ. પે.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	વિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	૧૦(ક)	૧૦(ખ)						
1	૮ મીનાબેન જયંતીભાઈ ૧૦ પુષ્પાબેન જયંતીભાઈ ૧૧ જાગૃતીબેન પ્રવિણભાઈ ૧૨ ઉરણબેન સુરેશભાઈ	૩	૩(ક)	4	5	૬(ક)	૬(ખ)	7	8	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	11	12	13	14	15	16
8+10	૧ પરવેઝ અરદેસર	.....	404/5ife	8/pjk)+10/2	19100	1528000	1528000	8 11	1338 12562	160560 1004960	160560 1004960	414780 3642980	414780 3642980	-362480	2892240	1446120		1083640	(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની માપણી કર્યા મુજબનું છે.
8+10	૧ ફિરોઝ દોરાબજી	.....	404/5ife	8/pjk)+10/3	1000	80000	80000	7	791	94920	94920	245210	245210	14920	150290	75145		90065	(૧) મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ સ્થળ પરની માપણી કર્યા મુજબનું છે.
11	૧ મણીબેન તે લાલા સોમાની દેકરી ૨ મોહનભાઈ બુધાભાઈ ૩ જીવકોરબેન બુધાભાઈ ૪ બાબુભાઈ બુધાભાઈ ૫ ભાણીબેન બુધાભાઈ ૬ સુખીબેન બુધાભાઈ ૭ નીરુબેન બુધાભાઈ ૮ છીમીબેન ઇશ્વરભાઈ ૯ સરલાબેન ઇશ્વરભાઈ ૧૦ સંજયભાઈ ઇશ્વરભાઈ ૧૧ હેમુબેન ઇશ્વરભાઈ ૧૨ મણીબેન મકનભાઈ ૧૩ ચંપાબેન મકનભાઈ ૧૪ પ્રેમીબેન મકનભાઈ ૧૫ લક્ષ્મીબેન મકનભાઈ ૧૬ ધીરજભાઈ મકનભાઈ ૧૭ લીલાબેન મકનભાઈ ૧૮ રમેશભાઈ મકનભાઈ ૧૯ વીકીબેન રણછોડભાઈ ૨૦ ભાણીબેન રણછોડભાઈ ૨૧ છીમીબેન રણછોડભાઈ ૨૨ મગનભાઈ રણછોડભાઈ	.....	360/5ife	11	13669	1093520	1093520	12	10706	856480	856480	3318860	3318860	-237040	2462380	1231190		994150	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D[/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FG L ZSD EZJFGL ZC[X]P {
12	૧ કીકીબેન તે કાનજીભાઈ હાંસજીભાઈ વિધવા ૨ રમેશભાઈ કાનજીભાઈ ૩ જીતેન્દ્રભાઈ કાનજીભાઈ ૪ મનીષભાઈ કાનજીભાઈ ૫ ભાનુબેન કાનજીભાઈ ૬ નયનાબેન કાનજીભાઈ	.....	359	12	9800	784000	784000	29	7206	720600	720600	2017680	2017680	-63400	1297080	648540		585140	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D[/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FG L ZSD EZJFGL ZC[X]P
13	૧ મણીબેન તે જશમતભાઈ બુધાભાઈ ની વિધવા ૨ ઇશ્વરભાઈ જશમતભાઈ ૩ મંજુલાબેન જશમતભાઈ ૪ ડાહીબેન જશમતભાઈ ૫ પ્રેમજીભાઈ જશમતભાઈ ૬ મોહનભાઈ જશમતભાઈ ૭ માર્ગેકબેન જશમતભાઈ	.....	357	13	15100	1510000	1510000	13 15	9385 2794	938500 279400	938500 279400	2909350 782320	2909350 782320	-292100	2473770	1236885		944785	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D[/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FG L ZSD EZJFGL ZC[X]P {
14	૧ નાનીબેન તે નાથુભાઈ દયાળભાઈ ની વિધવા	.....	362/4	14	2500	200000	200000	14	1878	187800	187800	525840	525840	-12200	338040	169020		156820	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF VZHNZL J\TEF. GFYJEF. 58[GL TFP!!q!_qZ !_ GL VZHLYL ZH] SZ[, UFD GD]GF GP*q!Z GL GS, DJHA GLR[ DJHAGF GFD pD[ZJFDF VJ[ K]P sif J\TEF. GFYJEF. sZF HIGFA[G J\TEF. s# DJ]SITA[G J\TEF. ;PJFP HIGFA[G s\$ H(DLG J\TEF. ;PJFP HIGFA[G
15+19	૧ (વસંતલાલ જીવણલાલ) ૨ (પ્રવિણભાઈ જીવણલાલ) ૩ (ચંપકલાલ જીવણલાલ)		362/2/5ife 362/1 362/3	15+ 19	7600 2326 9926	684000 209340 893340	684000 209340 893340	16 18	5650 1723 7373	508500 155070 663570	508500 155070 663570	1525500 465210 1990710	1525500 465210 1990710	-229770	1327140	663570		433800	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬**  
**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯**  
**નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલ્લા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.**  
**પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો--"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)**

ક્રમ	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પે.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પે.	રિપ્લેસી
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	બાંધકામો સહિત રૂ. પે.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	વિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	૯(ક)	૯(ખ)						
1	૪ (કીરીટકુમાર જીવણલાલ)		૩(ક)	4	5	૬(ક)	૬(ખ)	7	8	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	11	12	13	14	15	16
16	૧ છગનભાઈ મોરારભાઈ	.....	356/2	16	6800	680000	680000	17	4990	499000	499000	1347300	1347300	-181000	848300	424150		243150	wwwvvvvvvvv
17	૧ નગીનભાઈ વલ્લભભાઈ	.....	356/1	17	7200	648000	648000	30	5117	460530	460530	1432760	1432760	-187470	972230	486115		298645	wwwvvvvvvvv
18+	૧ મણીબેન તે લાલા સોમાની દીકરી ૨ મોહનભાઈ બુધાભાઈ ૩ જીવકોરબેન બુધાભાઈ ૪ બાબુભાઈ બુધાભાઈ ૫ ભાણીબેન બુધાભાઈ ૬ સુખીબેન બુધાભાઈ ૭ નીરુબેન બુધાભાઈ ૮ છીમીબેન ઇશ્વરભાઈ ૯ સરલાબેન ઇશ્વરભાઈ ૧૦ સંજયભાઈ ઇશ્વરભાઈ ૧૧ હેમુબેન ઇશ્વરભાઈ ૧૨ મણીબેન મકનભાઈ ૧૩ ચંપાબેન મકનભાઈ ૧૪ પ્રેમીબેન મકનભાઈ ૧૫ લક્ષ્મીબેન મકનભાઈ ૧૬ ધીરજભાઈ મકનભાઈ ૧૭ લીલાબેન મકનભાઈ ૧૮ રમેશભાઈ મકનભાઈ ૧૯ વીકીબેન રણછોડભાઈ ૨૦ વીકીબેન રણછોડભાઈ ૨૧ છીમીબેન રણછોડભાઈ ૨૨ મગનભાઈ રણછોડભાઈ ૨૩ મગનભાઈ પ્રેમાભાઈ	.....	355	18+ 20	11200 9500 20700	1008000 855000 1863000	1008000 855000 1863000	19 20	10177 5150 15327	915930 463500 1379430	915930 463500 1379430	3053100 1596500 4649600	3053100 1596500 4649600	-483570	3270170	1635085		1151515	s\if V\ITDB\0GL HDLGD\ DF\,SMGM CSS q IC::M T\VMGL DJ\B\0GL HDLGMGL DF\,SL GF CSS q IC::FGF 5\DF6 DJ\HA ZC\X\IP s\Z\ HDLG DF\,SMV\ T\VMGL DJ\B\0GL HDLGGF 5\DF6DF\ J\TZGL ZSD DJ\JJFGL ZC\X\ VG\ OF\FGL ZSD EZJFGL ZC\X\IP {
21	૧ રમકાંત રામનેવાસ કાસત	.....	354/1	21	9500	807500	807500	21	7108	604180	604180	1848080	1848080	-203320	1243900	621950		418630	wwwvvvvvvvv
22	૧ મણીબેન તે પ્રભુભાઈ પ્રેમાભાઈની વિધવા ૨ શાંતીબેન પ્રભુભાઈ ૩ બાલુભાઈ પ્રભુભાઈ ૪ સોનાબેન પ્રભુભાઈ ૫ નટવરભાઈ પ્રભુભાઈ	.....	344	22	15900	1351500	1351500	72 101	8231 4358 12589	823100 588330 1411430	823100 588330 1411430	2633920 1350980 3984900	2633920 1350980 3984900	59930	2573470	1286735		1346665	s\if V\ITDB\0GL HDLGD\ DF\,SMGM CSS q IC::M T\VMGL DJ\B\0GL HDLGMGL DF\,SL GF CSS q IC::FGF 5\DF6 DJ\HA ZC\X\IP s\Z\ HDLG DF\,SMV\ T\VMGL DJ\B\0GL HDLGGF 5\DF6DF\ J\TZGL ZSD DJ\JJFGL ZC\X\ VG\ OF\FGL
23	૧ ડાહીબેન તે પ્રેમાભાઈ નાગજીભાઈની વિધવા ૨ બાલુભાઈ પ્રેમાભાઈ ૩ લખુભાઈ પ્રેમાભાઈ ૪ જીવીબેન પ્રેમાભાઈ ૫ મનીબેન પ્રેમાભાઈ ૬ લલીબેન પ્રેમાભાઈ ૭ રમણબેન પ્રેમાભાઈ	.....	345	23	17000	1530000	1530000	23 24	6536 5540 12076	588240 498600 1086840	588240 498600 1086840	1634000 1385000 3019000	1634000 1385000 3019000	-443160	1932160	966080		522920	s\if V\ITDB\0GL HDLGD\ DF\,SMGM CSS q IC::M T\VMGL DJ\B\0GL HDLGMGL DF\,SL GF CSS q IC::FGF 5\DF6 DJ\HA ZC\X\IP s\Z\ HDLG DF\,SMV\ T\VMGL DJ\B\0GL HDLGGF 5\DF6DF\ J\TZGL ZSD DJ\JJFGL ZC\X\ VG\ OF\FGL ZSD EZJFGL ZC\X\IP {
24	૧ નગીનભાઈ ઉંકે ફારાભાઈ મકનભાઈ	.....	337	24	11700	994500	994500	25	8736	742560	742560	2446080	2446080	-251940	1703520	851760		599820	wwwvvvvvvvv
25	૧ ભીખીબેન તે નાથુભાઈ છનીયાભાઈની વિધવા ૨ જગુભાઈ નાથુભાઈ ૩ રમેશભાઈ નાથુભાઈ ૪ ચમકભાઈ નાથુભાઈ ૫ જયંતીભાઈ નાથુભાઈ ૬ મંજુબેન તે ચીમનભાઈ નાથુભાઈની વિધવા ૭ દીલીપભાઈ ચીમનભાઈ ૮ સંજયકુમાર ચીમનભાઈ	.....	338/1	25	3600	288000	288000	28	2596	207680	207680	674960	674960	-80320	467280	233640		153320	s\if V\ITDB\0GL HDLGD\ DF\,SMGM CSS q IC::M T\VMGL DJ\B\0GL HDLGMGL DF\,SL GF CSS q IC::FGF 5\DF6 DJ\HA ZC\X\IP s\Z\ HDLG DF\,SMV\ T\VMGL DJ\B\0GL HDLGGF 5\DF6DF\ J\TZGL ZSD DJ\JJFGL ZC\X\ VG\ OF\FGL ZSD EZJFGL ZC\X\IP {

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬  
 ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯  
 નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલવા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.  
 પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો-"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્રમ	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાવો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પે.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પે.	રિપ્લેસી
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	બાંધકામો સહિત રૂ. પે.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	વિકસીત બાંધકામો સહિત રૂ. પે.	અવિકસીત મૂલ્ય રૂ. પે.	વિકસીત મૂલ્ય રૂ. પે.						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૨૬	૧ ભીખીબેન કેશવભાઈ ૨ મોહનભાઈ કેશવભાઈ ૩ અમરતભાઈ કેશવભાઈ ૪ નીરુવેન કેશવભાઈ ૫ પુષ્પાબેન કેશવભાઈ ૬ ચન્દ્રકાંતભાઈ કેશવભાઈ ૭ પ્રવીણભાઈ કેશવભાઈ  ૮ મંજુબેન કેશવભાઈ	.....	૩૩૮/૨	૨૬	૧૮૦૦	૧૪૪૦૦૦	૧૪૪૦૦૦	૨૬	૧૪૦૩	૧૧૨૨૪૦	૧૧૨૨૪૦	૩૫૦૭૫૦	૩૫૦૭૫૦	-૩૧૭૬૦	૨૩૮૫૧૦	૧૧૯૨૫૫		૮૭૪૯૫	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf VZHNfZL 5juGFA[G T] C;D]B R5S,F,GL NLSZLGL TFP Z&q!_qZ!_L_GL VZHLYL ZH] SZ], UFD GD]GF G!P *q!Z GL GS, DJHA GLR[ DJHAGF GFD NFB, SZJFDF\ VFJ] K!P sif R!gSD6L .uZ,F, T] C;D]B R5SGL 5iGL sZf 5I7FA[G T] C;D]B R5S,F,GL NLSZL T] NL5SR!S ALP SF50LIFGL W6LIFZL {s#f HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D]/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P
૨૭	૧ એરચશ હોરમસજી ૨ ફરમરોઝ હોરમસજી ૩ દારબશા હોરમસજી	IOe úhð	૩૩૮/૩	૨૭	૨૨૦૦	૧૭૬૦૦૦	૧૭૬૦૦૦	૨૭	૧૫૪૮	૧૫૪૮૦૦	૧૫૪૮૦૦	૪૩૩૪૪૦	૪૩૩૪૪૦	-૨૧૨૦૦	૨૭૮૬૪૦	૧૩૯૩૨૦		૧૧૮૧૨૦	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D]/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P
૨૮	૧ ડાહીબેન તે પ્રેમાભાઈ નાગજીભાઈની વિધવા ૨ બાલુભાઈ પ્રેમાભાઈ ૩ લખુભાઈ પ્રેમાભાઈ ૪ જીવીબેન પ્રેમાભાઈ ૫ મનીબેન પ્રેમાભાઈ ૬ લલીબેન પ્રેમાભાઈ ૭ રમણબેન પ્રેમાભાઈ	.....	૩૩૮/૪	૨૮	૨૫૦૦	૨૦૦૦૦૦	૨૦૦૦૦૦	૨૮	૧૭૮૨	૧૪૨૫૬૦	૧૪૨૫૬૦	૪૬૩૩૨૦	૪૬૩૩૨૦	-૫૭૪૪૦	૩૨૦૭૬૦	૧૬૦૩૮૦		૧૦૨૯૪૦	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D]/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P
૨૯	૧ બાબરભાઈ ગોરખભાઈ	IOe úhð	૩૩૬	૨૯	૭૭૦૦	૬૫૪૫૦૦	૬૫૪૫૦૦	૨૯	૫૬૩૫	૪૭૮૯૭૫	૪૭૮૯૭૫	૧૫૭૭૮૦૦	૧૫૭૭૮૦૦	-૧૭૫૫૨૫	૧૦૯૮૮૨૫	૫૪૯૪૧૩		૩૭૩૮૮૮	wwwvvvvvvvv
૩૦	૧ મણીબેન જશમતભાઈ	.....	૩૪૩	૩૦	૧૩૭૦૦	૧૨૩૩૦૦૦	૧૨૩૩૦૦૦	૩૦	૧૦૧૬૯	૯૧૫૨૧૦	૯૧૫૨૧૦	૨૮૪૭૩૨૦	૨૮૪૭૩૨૦	-૩૧૭૭૯૦	૧૯૩૨૧૧૦	૯૬૬૦૫૫		૬૪૨૬૨૫	wwwvvvvvvvv
૩૧	૧ છગનભાઈ વાલાભાઈ ૨ ડાહીબેન વલ્લભભાઈ શંસજી ૩ ઠાકોરભાઈ છીમાભાઈ	.....	૩૪૨	૩૧	૭૯૦૦	૬૩૨૦૦૦	૬૩૨૦૦૦	૩૨	૬૪૯૩	૫૧૯૪૪૦	૫૧૯૪૪૦	૧૮૧૮૦૪૦	૧૮૧૮૦૪૦	-૧૧૨૫૬૦	૧૨૯૮૬૦૦	૬૪૯૩૦૦		૫૩૬૭૪૦	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D]/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P
૩૨	૧ હીરાભાઈ ઉર્ફે નગીનભાઈ મકનભાઈ	IOe úhð	૩૩૯	૩૨	૭૮૦૦	૬૨૪૦૦૦	૬૨૪૦૦૦	૨૨	૫૪૭૬	૪૬૫૪૬૦	૪૬૫૪૬૦	૧૩૬૯૦૦૦	૧૩૬૯૦૦૦	-૧૫૮૫૪૦	૯૦૩૫૪૦	૪૫૧૭૭૦		૨૯૩૨૩૦	wwwvvvvvvvv
૩૩	૧ દામજીભાઈ તલશીભાઈ ૨ વીનયકુમાર શીવલાલ મંદિર	.....	૩૪૧	૩૩	૭૭૦૦	૬૧૬૦૦૦	૬૧૬૦૦૦	૩૩	૬૦૦૫	૪૮૦૪૦૦	૪૮૦૪૦૦	૧૨૨૧૬૦૦	૧૨૨૧૬૦૦	-૧૩૫૬૦૦	૧૪૪૧૨૦૦	૭૨૦૬૦૦		૫૮૫૦૦૦	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D]/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P
૩૪	૧ લખુભાઈ વલ્લભભાઈ  ૨ ધીરુભાઈ વલ્લભભાઈ	.....	૩૪૦	૩૪	૧૧૬૦૦	૯૨૮૦૦૦	૯૨૮૦૦૦	૩૮	૮૪૩૦	૬૭૪૪૦૦	૬૭૪૪૦૦	૨૩૬૦૪૦૦	૨૩૬૦૪૦૦	-૨૫૩૬૦૦	૧૬૮૬૦૦૦	૮૪૩૦૦૦		૫૮૯૪૦૦	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf ZJg] Z[S0" UFD GD]GF G!P *q!Z GL GS, DJHA GLR[ DJHAGF GFD NFB, SZJFDF\ VFJ] K!P sif H!WTEF. J<,EEF. sZf VXMSEF. J<,EEF. {s#f HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D]/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P
૩૫	૧ પ્રવીણાબેન તે દીનાનાથ પુનમચન્દની વિધવા ૨ દીનબન્ધુ દીનાનાથ ૩ દીપીકાબેન ઉર્ફે ડીમ્પલબેન દીનાનાથ	.....	૩૨૦	૩૫	૪૦૨૦૦	૩૨૧૬૦૦૦	૩૨૧૬૦૦૦	૩૬	૪૭૪૫	૩૭૯૬૦૦	૩૭૯૬૦૦	૧૫૬૫૮૫૦	૧૫૬૫૮૫૦	-૮૪૪૪૮૦	૭૧૫૦૦૧૦	૩૫૭૫૦૦૫		૨૭૨૬૫૨૫	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D]/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P
૩૬	૧ બાલુભાઈ લલ્લુભાઈ ૨ ભીખીબેન તે લલ્લુભાઈ ભાણાભાઈની વિધવા ૩ નન્દીબેન તે મકનભાઈ ભાણાભાઈની વિધવા ૪ જિરામભાઈ મકનભાઈ	.....	૩૧૯	૩૬/૧	૮૧૪૧	૭૩૨૬૯૦	૭૩૨૬૯૦	૩૪	૫૯૦૨	૫૩૧૧૮૦	૫૩૧૧૮૦	૧૭૭૦૬૦૦	૧૭૭૦૬૦૦	-૨૦૧૫૧૦	૧૨૩૯૪૨૦	૬૧૯૭૧૦		૪૧૮૨૦૦	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFA J/TZGL ZSD D]/JJFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬**  
**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯**  
**નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલવા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.**  
**પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો-"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)**

ક્રમ	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો ભાગો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પે.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પે.	ટિપ્પણી
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	બાંધકામો સહિત રૂ. પે.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	વિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	૯(ક)	૯(ખ)						
1	૫ ક્રેશભાઈ મકનભાઈ ૬ દેવીબેન તે જશમતભાઈ ભાણભાઈની વિધવા ૭ લલ્લુભાઈ ગાંડાભાઈ ૮ ભગુભાઈ ગાંડાભાઈ ૯ નટવરભાઈ ગાંડાભાઈ ૧૦ હંસાબેન ગાંડાભાઈ ૧૧ નનદુબેન તે સામુભાઈ ભાણભાઈની વિધવા ૧૨ અમરુતબેન સામુભાઈ ૧૩ કમુબેન સામુભાઈ ૧૪ ઉમીલાબેન સામુભાઈ ૧૫ હરીશભાઈ સામુભાઈ ૧૬ અશોકભાઈ સામુભાઈ  ૧ જાદવભાઈ લક્ષ્મણભાઈ પટેલ ૨ રામચિન્હ ગોમાનચિન્હ પરમાર  ૩ દીનેશભાઈ દેવજીભાઈ સવાણી	.....	319	36/2	9459	851310	851310	35	6853	616770	616770	1439130	1439130	-234540	822360	411180	176640	s f V TDB 0GL HDLGD F  DF ,SMGM CSS q C::M T VMGL DJ B 0GL HDLGMGL DF ,SL GF CSS q C::FGF 5 DF6 DJ HA ZC X P sZF HDLG DF ,SMV  T VMGL DJ B 0GL HDLGGF 5 DF6DF  J TZGL ZSD D J JFGL ZC X  VG  OF FGL	
37	૧ મગનભાઈ દયાળભાઈ ૨ પરસોત્તમભાઈ છીમાભાઈ ૩ સુમીત્રાબેન છીમાભાઈ	.....	317/1	37	5100	408000	408000	46	3841	307280	307280	1113890	1113890	-100720	806610	403305	302585	s f V TDB 0GL HDLGD F  DF ,SMGM CSS q C::M T VMGL DJ B 0GL HDLGMGL DF ,SL GF CSS q C::FGF 5 DF6 DJ HA ZC X P sZF HDLG DF ,SMV  T VMGL DJ B 0GL HDLGGF 5 DF6DF  J TZGL ZSD D J JFGL ZC X  VG  OF FGL	
38	૧ દેવીબેન તે નરોત્તમભાઈ છગનભાઈની વિધવા	.....	298	38	24300	1944000	1944000	45	17639	1411120	1411120	5115310	5115310	-532880	3704190	1852095	1319215	wwwvvvvvvvv	
39	૧ કંકુબેન તે દુલ્દભભાઈ કેશભાઈની વિધવા	.....	297/1	39	7900	632000	632000	44	5730	458400	458400	1375200	1375200	-173600	916800	458400	284800	wwwvvvvvvvv	
40	૧ બાઈ કંકુ તે દેવાભાઈ ઘેઝાભાઈ	.....	297/2	40	8000	640000	640000	51	5870	587000	587000	1584900	1584900	-53000	997900	498950	445950	wwwvvvvvvvv	
41	૧ કેશીબેન તે મગનભાઈ પ્રેમાભાઈની વિધવા ૨ સગીર ભીખુભાઈ મગનભાઈ તે કેશીબેન નો દીકરો ૩ ઠાકોરભાઈ છીમાભાઈ ૪ પરસોત્તમભાઈ છીમાભાઈ	.....	321	41	13000	1040000	1040000	42	9371	749680	749680	2249040	2249040	-290320	1499360	749680	459360	s f V TDB 0GL HDLGD F  DF ,SMGM CSS q C::M T VMGL DJ B 0GL HDLGMGL DF ,SL GF CSS q C::FGF 5 DF6 DJ HA ZC X P sZF HDLG DF ,SMV  T VMGL DJ B 0GL HDLGGF 5 DF6DF  J TZGL ZSD D J JFGL ZC X  VG  OF FGL	
42	૧ ભીખુભાઈ છનીયાભાઈ	.....	322	42	13600	1088000	1088000	43	9790	783200	783200	2349600	2349600	-304800	1566400	783200	478400	s f V TDB 0GL HDLGD F  DF ,SMGM CSS q C::M T VMGL DJ B 0GL HDLGMGL DF ,SL GF CSS q C::FGF 5 DF6 DJ HA ZC X P sZF Z Jg  Z S0 UFD GD GF G P *q Z GL GS, DJ HA GLR  DJ HAGF GFD pD Z JFDF  VF J  K P sZF ISXMZEF. EJZFEF. s## UUHLEF. EJZFEF. s\$F SG FEF. ,FE EF. s\$F N.; BEF. ,FE EF. s## HDLG DF ,SMV  T VMGL DJ B 0GL HDLGGF 5 DF6DF  J TZGL ZSD D J JFGL ZC X  VG  OF FGL	
43	૧ છગનભાઈ પરસોત્તમભાઈ	.....	323	43	5600	448000	448000	99	4464	491040	491040	1383840	1383840	43040	892800	446400	489440	wwwvvvvvvvv	
44	૧ રમેશભાઈ અમરશીભાઈ મોરડીયા	.....	335/2	44	12500	1000000	1000000	50 57	4778 4940	477800 494000	477800 494000	1194500 1235000	1194500 1235000	-28200	1457700	728850	700650	wwwvvvvvvvv	
45	૧ મગનભાઈ દયાળભાઈ	.....	335/1	45	5700	484500	484500	40	4139	351815	351815	1034750	1034750	-132685	682935	341468	208783	wwwvvvvvvvv	
46	૧ વલ્લભભાઈ નાથુભાઈ ૨ લલિતાબેન નાથુભાઈ ૩ મણીબેન તે મગનભાઈ નાથુભાઈની વિધવા ૪ મણીબેન તે ભાણભાઈ નાથુભાઈની વિધવા ૫ નવનીતભાઈ ભાણભાઈ ૬ ઠાકોરભાઈ ભાણભાઈ ૭ વીનયભાઈ ભાણભાઈ ૮ ધનુબેન તે નટવરભાઈ ભાણભાઈની વિધવા	.....	324	46	20300	1725500	1725500	41	14741	1252985	1252985	3537840	3537840	-472515	2284855	1142428	669913	s f V TDB 0GL HDLGD F  DF ,SMGM CSS q C::M T VMGL DJ B 0GL HDLGMGL DF ,SL GF CSS q C::FGF 5 DF6 DJ HA ZC X P sZF HDLG DF ,SMV  T VMGL DJ B 0GL HDLGGF 5 DF6DF  J TZGL ZSD D J JFGL ZC X  VG  OF FGL ZSD EZJFGL ZC X P {	

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬**  
**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯**  
**નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલ્લા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.**  
**પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો-"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)**

ક્ર.સં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગ (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રિપ્પણી
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	અવિકસીત મૂલ્ય બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	વિકસીત મૂલ્ય બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	૯(ક)	૯(ખ)						
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૪૭	૧ મણીબેન તે ભાણાભાઈ નાથુભાઈ ૨ નવીનલતાભાઈ નાથુભાઈ ૩ કાકોરભાઈ ભાણાભાઈ ૪ વીનયભાઈ ભાણાભાઈ ૫ ધનુબેન તે નટવરભાઈ ભાણાભાઈની વિધવા ૬ રાકેશકુમાર નટવરભાઈ ૭ અંસુમન નટવરભાઈ ૮ રાજેશભાઈ નટવરભાઈ	.....	૩૨૫/૨	૪૭	૯૯૦૦	૮૪૧૫૦૦	૮૪૧૫૦૦	૫૩	૭૧૫૦	૬૦૭૭૫૦	૬૦૭૭૫૦	૧૭૧૬૦૦૦	૧૭૧૬૦૦૦	-૨૩૩૭૫૦	૧૧૦૮૨૫૦	૫૫૪૧૨૫		૩૨૦૩૭૫	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DF\ J/TZGL ZSD DJ/JFGL ZC[X] VG\ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P {
૪૮	૧ ભાણાભાઈ નાનાભાઈ ૨ બીપીનભાઈ ભાણાભાઈ ૩ અરવિંદભાઈ ભાણાભાઈ ૪ લક્ષ્મીબેન ભાણાભાઈ ૫ નીરુબેન ભાણાભાઈ ૬ ચંચળબેન ભાણાભાઈ ૭ સુખાબેન ભાણાભાઈ	.....	૨૯૫	૪૮	૧૫૮૦૦	૧૩૪૩૦૦૦	૧૩૪૩૦૦૦	૫૪	૧૧૪૩૨	૯૭૧૭૨૦	૯૭૧૭૨૦	૨૯૭૨૩૨૦	૨૯૭૨૩૨૦	-૨૮૭૨૮૦	૨૧૨૬૬૦૦	૧૦૬૩૩૦૦		૭૭૬૦૨૦	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P {sZf Z[Jg] Z[SO" UFD GD]GF GIP *qIZ DJHA ;NZ HDLGD\ GLR[ DJHAGF\ GFD DFI,S TZLS[ NFB, SZJFDF\ VFJ\ K[P sif ,FE]EF. I+SDEF. sZf ZD[XEF. 9FSZi\C s## ISXMZEF. ELDHLEF. s## HDLG DFI,SMV T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DF\ J/TZGL ZSD DJ/JFGL ZC[X] VG\ OF/FGL
૪૯	૧ લખુભાઈ દુર્લભભાઈ	.....	૨૯૬	૪૯	૨૭૧૦૦	૨૧૬૮૦૦૦	૨૧૬૮૦૦૦	૫૨	૧૯૨૦૫	૧૫૩૬૪૦૦	૧૫૩૬૪૦૦	૪૬૦૯૨૦૦	૪૬૦૯૨૦૦	-૬૩૧૬૦૦	૩૦૭૨૮૦૦	૧૫૩૬૪૦૦		૯૦૪૮૦૦	vvvvvvvvvvvv
૫૦	૧ જગુભાઈ જશમતભાઈ ૨ મગનભાઈ જશમતભાઈ	.....	૨૮૬/૫૧૬	૫૦/૧	૫૦૨૦	૫૦૨૦૦૦	૫૦૨૦૦૦	૪૯/૧	૩૬૨૦	૩૬૨૦૦૦	૩૬૨૦૦૦	૧૦૪૯૮૦૦	૧૦૪૯૮૦૦	-૧૪૦૦૦૦	૬૮૭૮૦૦	૩૪૩૯૦૦		૨૦૩૯૦૦	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DF\ J/TZGL ZSD DJ/JFGL ZC[X] VG\ OF/FGL
૫૦	૧ રમેશભાઈ મગનભાઈ	.....	૨૮૬/૫૧૬	૫૦/૨	૬૨૩૬	૬૨૩૬૦૦	૬૨૩૬૦૦	૪૯/૨	૪૪૯૭	૪૪૯૭૦૦	૪૪૯૭૦૦	૧૩૦૪૧૩૦	૧૩૦૪૧૩૦	-૧૭૩૯૦૦	૮૫૪૪૩૦	૪૨૭૨૧૫		૨૫૩૩૧૫	vvvvvvvvvvvv
૫૦	૧ ચમ્પકભાઈ મગનભાઈ	.....	૨૮૬/૫૧૬	૫૦/૩	૬૨૩૬	૬૨૩૬૦૦	૬૨૩૬૦૦	૪૯/૩	૪૪૯૭	૪૪૯૭૦૦	૪૪૯૭૦૦	૧૩૦૪૧૩૦	૧૩૦૪૧૩૦	-૧૭૩૯૦૦	૮૫૪૪૩૦	૪૨૭૨૧૫		૨૫૩૩૧૫	vvvvvvvvvvvv
૫૦	૧ જયંતીભાઈ મગનભાઈ ૨ મુકેશભાઈ મગનભાઈ	.....	૨૮૬/૫૧૬	૫૦/૪	૬૨૩૬	૬૨૩૬૦૦	૬૨૩૬૦૦	૪૯/૪	૪૪૯૭	૪૪૯૭૦૦	૪૪૯૭૦૦	૧૩૦૪૧૩૦	૧૩૦૪૧૩૦	-૧૭૩૯૦૦	૮૫૪૪૩૦	૪૨૭૨૧૫		૨૫૩૩૧૫	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DF\ J/TZGL ZSD DJ/JFGL ZC[X] VG\ OF/FGL
૫૦	૧ હસમુખભાઈ જગુભાઈ	.....	૨૮૬/૫૧૬	૫૦/૫	૬૨૩૬	૬૨૩૬૦૦	૬૨૩૬૦૦	૪૯/૫	૪૪૯૮	૪૪૯૮૦૦	૪૪૯૮૦૦	૧૪૩૯૩૬૦	૧૪૩૯૩૬૦	-૧૭૩૮૦૦	૯૮૯૫૬૦	૪૯૪૭૮૦		૩૨૦૯૮૦	vvvvvvvvvvvv
૫૦	૧ હસમુખભાઈ જગુભાઈ ૨ હસમુખભાઈ જગુભાઈ	.....	૨૮૬/૫૧૬	૫૦/૬	૬૨૩૬	૬૨૩૬૦૦	૬૨૩૬૦૦	૪૯/૬	૪૪૯૭	૪૪૯૭૦૦	૪૪૯૭૦૦	૧૧૨૪૨૫૦	૧૧૨૪૨૫૦	-૧૭૩૯૦૦	૬૭૪૫૫૦	૩૩૭૨૭૫		૧૬૩૩૭૫	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZf HDLG DFI,SMV T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DF\ J/TZGL ZSD DJ/JFGL ZC[X] VG\ OF/FGL
૫૧	૧ મોહનભાઈ દેવાભાઈ	IOe úhð	૨૮૫	૫૧	૧૭૨૦૦	૧૭૨૦૦૦	૧૭૨૦૦૦	૪૭	૫૮૮૧	૫૮૮૧૦૦	૫૮૮૧૦૦	૧૭૦૫૪૯૦	૧૭૦૫૪૯૦	-૪૯૪૮૦૦	૨૫૧૯૦૧૦	૧૨૫૯૫૦૫		૭૬૪૭૦૫	
૫૨	૧ ડાહ્યાભાઈ નાનાભાઈ	.....	૨૮૭	૫૨	૧૧૬૦૦	૧૧૬૦૦૦	૧૧૬૦૦૦	૫૯	૮૫૪૬	૮૫૪૬૦૦	૮૫૪૬૦૦	૨૪૭૮૩૪૦	૨૪૭૮૩૪૦	-૩૦૫૪૦૦	૧૬૨૩૭૪૦	૮૧૧૮૭૦		૫૦૬૪૭૦	vvvvvvvvvvvv
૫૩	૧ ચમ્પકલાલ જીવલલાલ શેઠાણી	.....	૨૮૮/૨	૫૩	૩૬૦૦	૩૦૬૦૦૦	૩૦૬૦૦૦	૫૬	૨૬૭૩	૨૨૭૨૦૫	૨૨૭૨૦૫	૬૪૧૫૨૦	૬૪૧૫૨૦	-૭૮૭૯૫	૪૧૪૩૧૫	૨૦૭૧૫૮		૧૨૮૩૬૩	sif VZHNZzL NFDHLEF. ULUFEF. A[,NLIF GL TFP !5q!ZqZ _ ) GL VZHL:C ZH] SZ, Z[Jg] Z[SO" UFD GD]GF GIP *qIZ DJHA ;NZ HDLGD\ GLR[ DJHAGF GFD DFI,S TZLS[ NFB, SZJFDF\ VFJ\ K[P sif NFDHLEF. ULUFEF. sV[RP]PV]OF
૫૪	૧ સેવંતીલાલ રવચન્દ સંઘવી	.....	૨૮૮/૧	૫૪	૧૨૦૦૦	૧૨૦૦૦૦	૧૨૦૦૦૦	૫૮	૯૫૨૯	૯૫૨૯૦૦	૯૫૨૯૦૦	૨૫૭૨૮૩૦	૨૫૭૨૮૩૦	-૨૪૭૧૦૦	૧૬૧૯૯૩૦	૮૦૯૯૬૫		૫૬૨૮૬૫	vvvvvvvvvvvv

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬**  
**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯**  
**નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલ્લા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.**  
**પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો-"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)**

ક્રમ	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો ભાગો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પે.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પે.	રિપ્પણી
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેવકમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	બાંધકામો સહિત રૂ. પે.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેવકમ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	વિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	૯(ક)	૯(ખ)						
1	૨	૩	૩(ક)	4	5	૬(ક)	૬(ખ)	7	8	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	11	12	13	14	15	16
55	૧ લક્ષ્મીબેન તે મકનભાઈ લક્ષ્મણભાઈની વિધવા ૨ બાલુભાઈ મકનભાઈ ૩ લાલુભાઈ મકનભાઈ ૪ રમણભાઈ મકનભાઈ ૫ અમરુતભાઈ મકનભાઈ ૬ કમમુખભાઈ મકનભાઈ ૭ ચન્દ્રકાંતભાઈ મકનભાઈ	.....	289/3/5ife	55	240	24000	24000	55	195	16575	16575	46800	46800	-7425	30225	15113		7688	sif VITDB\0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T\VMGL DJ\B\0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5\DF6 DJHA ZC\X\IP sZF HDLG DFI,SMV\ T\VMGL DJ\B\0GL HDLGGF 5\DF6DFA J\TZGL ZSD D\JJFGL ZC\X\ VG\ OF\FGL ZSD EZJFGL ZC\X\IP {
<b>VILLAGE: MAGADALLA</b>																			
56	૧ સેવંતીલાલ રાવચન્દ સંઘવી	IOe pñhò	18/4	56	10700	1070000	1070000	61	7637	763700	763700	1909250	1909250	-306300	1145550	572775		266475	sif Z\Jg\ Z\SO" UFD GD\GF G\P *q\Z DJHA ,NZ HDLGDFA GLR\ DJHAGFA GFD DFI,S TZLS\ NFB, SZJFDA\ VFJ\ K\IP sZF AF ,JEF. ,F,FEF.
57	૧ રણછંડભાઈ નારણભાઈ	IOe pñhò	18/5/5ife	57/1	2675	267500	267500	62	1926	192600	192600	500760	500760	-74900	308160	154080		79180	wwwvvvvvvvvvv
57	૧ લલ્લુભાઈ નારણભાઈ	IOe pñhò	18/5/5ife	57/2	2675	267500	267500	63	1887	188700	188700	452880	452880	-78800	264180	132090		53290	wwwvvvvvvvvvv
57	૧ કાળીદાસભાઈ નારણભાઈ	IOe pñhò	18/5/5ife	57/3	2675	267500	267500	64	1887	188700	188700	452880	452880	-78800	264180	132090		53290	wwwvvvvvvvvvv
57	૧ જયંતીભાઈ નારણભાઈ	IOe pñhò	18/5/5ife	57/4	2675	267500	267500	65	1887	188700	188700	452880	452880	-78800	264180	132090		53290	wwwvvvvvvvvvv
58	૧ કાકીબેન તે છગનભાઈ ઉકે શાંતીલાલ દેવાભાઈની વિધવા ૨ બાબુભાઈ છગનભાઈ ઉકે શાંતીલાલ ૩ ઈશ્વરભાઈ છગનભાઈ ઉકે શાંતીલાલ ૪ જગદીશભાઈ છગનભાઈ ઉકે શાંતીલાલ	અન.અ.	21	58	36200	3620000	3620000	76	35054	3505400	3505400	9114040	9114040	-114600	5608640	2804320		2689720	sif VITDB\0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T\VMGL DJ\B\0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5\DF6 DJHA ZC\X\IP sZF HDLG DFI,SMV\ T\VMGL DJ\B\0GL HDLGGF 5\DF6DFA J\TZGL ZSD D\JJFGL ZC\X\ VG\ OF\FGL ZSD EZJFGL ZC\X\IP {
59	૧ રામજીભાઈ સોમાભાઈ	.....	23/5ife	59/1	3795	379500	379500	80	2727	272700	272700	872640	872640	-106800	599940	299970		193170	wwwvvvvvvvvvv
59	૧ મુકેશભાઈ વરીયાવા ૨ રામજીભાઈ સોમાભાઈ		23/5ife	59/3	4220	422000	422000	86	3060	306000	306000	948600	948600	-116000	642600	321300		205300	sif અંતિમખંડના ક્ષેત્રફળની કપાત મુજબ મૂળખંડનું ક્ષેત્રફળ ધ્યાને લીધેલ છે sZF VITDB\0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T\VMGL DJ\B\0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5\DF6 DJHA ZC\X\IP s## HDLG DFI,SMV\ T\VMGL DJ\B\0GL HDLGGF 5\DF6DFA J\TZGL ZSD D\JJFGL ZC\X\ VG\ OF\FGL ZSD EZJFGL ZC\X\IP {
60	૧ નાનુભાઈ દુર્લભભાઈ ૨ કમુબેન તે લખુભાઈ દુર્લભભાઈની વિધવા	IOe pñhò	24/1	60	17000	1700000	1700000	81	12076	1207600	1207600	3864320	3864320	-492400	2656720	1328360		835960	sif HDLG DFI,SMV\ T\VMGL DJ\B\0GL HDLGGF 5\DF6DFA J\TZGL ZSD D\JJFGL ZC\X\ VG\ OF\FGL ZSD EZJFGL ZC\X\IP {
61	૧ લલ્લુભાઈ છનીયાભાઈ ૨ સોમુભાઈ છનીયાભાઈ	.....	24/2	61	4200	420000	420000	82	3059	305900	305900	948290	948290	-114100	642390	321195		207095	sif VITDB\0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T\VMGL DJ\B\0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5\DF6 DJHA ZC\X\IP sZF HDLG DFI,SMV\ T\VMGL DJ\B\0GL HDLGGF 5\DF6DFA J\TZGL ZSD D\JJFGL ZC\X\ VG\ OF\FGL
62	૧ મણીબેન તે બાલુભાઈ બુધિયાભાઈની વિધવા ૨ રમેશભાઈ બાલુભાઈ ૩ ગમનભાઈ બાલુભાઈ ૪ નવનીતભાઈ બાલુભાઈ ૫ નરસિંહભાઈ બાલુભાઈ ૬ ભાણીબેન તે છીમાભાઈ બુધીયાભાઈની વિધવા ૭ સગીર ભીખુભાઈ છીમાભાઈ તે ભાણીબેન નો દીકરો ૮ રણજીતભાઈ ઈશ્વરભાઈ ૯ અરવિંદભાઈ ઈશ્વરભાઈ ૧૦ કીશોરભાઈ ઈશ્વરભાઈ ૧૧ સગીર કનૈયાલાલ ઈશ્વરભાઈ ૧૨ સગીર કમમુખભાઈ ઈશ્વરભાઈ તે વાલીબેન ઈશ્વરભાઈ નો દીકરો ૧૩ રણજીતભાઈ ઈશ્વરભાઈ ૧૪ વાલીબેન તે ઈશ્વરભાઈ બુધીયાભાઈની વિધવા	અન.અ.	25/2	62	26600	2261000	2261000	88	25936	2204560	2204560	7780800	7780800	-56440	5576240	2788120		2731680	sif VITDB\0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T\VMGL DJ\B\0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5\DF6 DJHA ZC\X\IP sZF HDLG DFI,SMV\ T\VMGL DJ\B\0GL HDLGGF 5\DF6DFA J\TZGL ZSD D\JJFGL ZC\X\ VG\ OF\FGL ZSD EZJFGL ZC\X\IP {

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬**  
**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯**  
**નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલવા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.**  
**પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો-"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)**

ક્રમ	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ			અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગો (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	ટિપ્પણી	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	વિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	૯(ક)							૯(ખ)
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
63	૧ નાથુભાઈ કાનજીભાઈ ૨ મંછાભાઈ કાનજીભાઈ ૩ સોમાભાઈ કાનજીભાઈ કેર ઓફ જી.એમ.જેઈલ હજીરા સુરત. સરગમ કન્ટ્રેક્શન પ્રા.લી.ના એમ.ડી કરશનભાઈ મગનભાઈ પ્રજાપતિ	અન.અ.	22 23/5ife	63+ 59/2	12400 3085	1054000 308500	1054000 308500	79 87 95	5607 4344 1034	476595 369240 103400	476595 369240 103400	1738170 1563840 268840	1738170 1563840 268840	-413265	2621615	1310808		897543	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DF\ J/TZGL ZSD D[J/JFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P
64	૧ કેશભાઈ હંસજીભાઈ	.....	20/3 26/1/5ife	64+ 72	6300 708 7008	535500 56640 592140	535500 56640 592140	78	5055	429675	429675	1819800	1819800	-162465	1390125	695063		532598	vvvvvvvvv
65	૧ જગુભાઈ જશમતભાઈ ૨ મગનભાઈ જશમતભાઈ ૩ રતનેબેન તે રામાભાઈ કાનજીભાઈની વિધવા ૪ છીમાભાઈ રામાભાઈ ૫ મીઠીબેન રામાભાઈ ૬ માણીબેન રામાભાઈ	.....	20/2	65	11400	969000	969000	77	8714	740690	740690	2788480	2788480	-228310	2047790	1023895		795585	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DF\ J/TZGL ZSD D[J/JFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P
66	૧ મોહનભાઈ દેવાભાઈ	.....	19/5ife	66/1	1970	167450	167450	74	1444	122740	122740	346560	346560	-44710	223820	111910		67200	vvvvvvvvv
66	૧ શેવતીભાઈ રાવચન્દ્ર સંઘવી	.....	19/5ife	66/2	13409	1139765	1139765	73	9699	824415	824415	2327760	2327760	-315350	1503345	751673		436323	vvvvvvvvv
66	૧ જેરામભાઈ દેવાભાઈ ૨ લાલાભાઈ દેવાભાઈ	.....	19/5ife	66/3	7021	596785	596785	75	5057	429845	429845	1112540	1112540	-166940	682695	341348		174408	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P {
67	૧ વિકાસ નારણભાઈ ૨ લલિતભાઈ નારણભાઈ ૩ રણછોડભાઈ નારણભાઈ ૪ જયંતીભાઈ નારણભાઈ ૫ પેમીલાબેન નારણભાઈ ૬ લલીતાબેન નારણભાઈ	.....	18/3	67	10700	909500	909500	67	7536	640560	640560	1808640	1808640	-268940	1168080	584040		315100	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DF\ J/TZGL ZSD D[J/JFGL ZC[X] VG[ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P
68	૧ નાનીબેન ઠાકોરભાઈ ૨ સગીર સંગીતાબેન ઠાકોરભાઈ ૩ સગીર મીનાબેન ઠાકોરભાઈ ૪ સગીર કિરણભાઈ ઠાકોરભાઈ ૫ સગીર ઉમેશભાઈ ઠાકોરભાઈ	.....	14/5ife AqOuñ ohVu	68	9900	841500	841500	68	7207	612595	612595	1729680	1729680	-228905	1117085	558543		329638	sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[VMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DF\ J/TZGL ZSD D[J/JFGL ZC[X] VG[ OF/FGL
69	૧ માણીબેન તે ભીખાભાઈ રણછોડભાઈની વિધવા	.....	14/5ife Ärlò ohVu	69	9900	990000	990000	69	7156	715600	715600	1789000	1789000	-274400	1073400	536700		262300	vvvvvvvvv
70+76+ 78+80+ 77+ 79+ 83+ 84+ 86+ 87	૧ લારશન એન્ડ ટુબો લીમિટેડ	.....	13+20/1, 27/1 5ife 33/1/5ife 34/1 30/1 5ife 31/1 5ife  28/35ife 34/2 30/25ife 12/2. 30/3.	70+ 71+ 80+ 81+ 77+ 79+ 83+ 84+ 86 87	16100 16026 7400 7256 4000 10900 9100 20200 2000	1610000 1602600 962000 979560 440000 1417000 1183000 2626000 220000	1610000 1602600 962000 979560 440000 1417000 1183000 2626000 220000	89 90 98	17452 41847 12135	1745200 5440110 1334850	1745200 5440110 1334850	7504360 17157270 3822525	7504360 17157270 3822525	-2520000	19963995	9981998		7461998	vvvvvvvvv
71	૧ હરેન્દ્રસિંહ નટવરભાઈ ૨ નટવરસિંહ કરશનસિંહ	.....	27/1 5ife	73	4900	392000	392000	70 97	2219 1502	221900 165220	221900 165220	532560 480640	532560 480640						sif VITDBI0GL HDLGDF\ DFI,SMGM CSS q IC::M T[VMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q



**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬**  
**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯**  
**નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલવા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.**  
**પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો--"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)**

ક્રમ	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય				(કલમ-૮૦ મુજબ આપવાનો ઠાણો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રિપ્પણી
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	વિકસીત બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	૯(ક)	૯(ખ)						
1	૨	૩	૩(ક)	4	5	૬(ક)	૬(ખ)	7	8	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	11	12	13	14	15	16
	૩ સાધનાબેન ખુમાનસિન્હ					392000	392000		3721	387120	387120	1013200	1013200	-4880	626080	313040		308160	IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF VZHNfZzL DJS[X 8LP JZLVFJF GL TFP!#q_5qZ_5 GL VZHLYL Z[Jg] Z[SO" UFD GD]GF G/P *q]Z DJHA ;NZ HDLGDFA GLR[ DJHAGFA GFD DFI,S TZLS[ NFB, SZJFDF\ VFJ[ K]P sif R[S]SFV EUJFGHL 5M58 sZF D]S[XEF. 9FSMZNF; {s#f HDLG DFI,SMV[ T]VMGL DJ/B]0GL HDLGGF
72	૧ ડાહ્યાભાઈ નાથુભાઈ ૨ લલ્લુભાઈ નાથુભાઈ ના કુલમુખ્યત્તાર રાજેશભાઈ શામજીભાઈ કેવડીયા	IOe ühò	27/2 5ife	74	4050	324000	324000	71	3002	300200	300200	750500	750500	-23800	450300	225150		201350	sif VITDB]0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T]VMGL DJ/B]0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T]VMGL DJ/B]0GL HDLGGF 5]DF6DFA J/TZGL ZSD D]J/JFGL ZC[X] VG/ OF/FGL
73	૧ જયંતીભાઈ વાલાભાઈ ૨ મણીબેન તે જશમતભાઈ બુધાભાઈની વિધવા ૩ ઈશ્વરભાઈ જશમતભાઈ ૪ પ્રેમજીભાઈ જશમતભાઈ ૫ મોહનભાઈ જશમતભાઈ ૬ મંજુલાબેન જશમતભાઈ ૭ ડાહીબેન જશમતભાઈ ૮ મોટલીબેન જશમતભાઈ ૯ વાલીબેન ઠાકોરભાઈ ૧૦ મહેશભાઈ ઠાકોરભાઈ ૧૧ સુરેશભાઈ ઠાકોરભાઈ ૧૨ હંસાબેન ઠાકોરભાઈ ૧૩ સુમીત્રાબેન ઠાકોરભાઈ ૧૪ મંજુલાબેન ઠાકોરભાઈ	.....	28/1 5ife	75	3300	363000	363000	66	2384	286080	286080	572160	572160	-76920	286080	143040		66120	sif VITDB]0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T]VMGL DJ/B]0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T]VMGL DJ/B]0GL HDLGGF 5]DF6DFA J/TZGL ZSD D]J/JFGL ZC[X] VG/ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P {
74	૧ કાંતીભાઈ ડાહ્યાભાઈ ૨ હસમુખભાઈ ડાહ્યાભાઈ	.....	45/1 5ife	76	370	44400	44400	85	337	33700	33700	101100	101100	-10700	67400	33700		23000	sif VITDB]0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T]VMGL DJ/B]0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T]VMGL DJ/B]0GL HDLGGF 5]DF6DFA J/TZGL ZSD D]J/JFGL ZC[X] VG/ OF/FGL
75	૧ મુરુણભાઈ શામજીભાઈ પટેલ ૨ શામજીભાઈ ખીમજીભાઈ પટેલ ૩ કીશોરચન્દ્ર સી. ચોકસી ૪ સુનીલ સી. ચોકસી ૫ ભરતભાઈ એમ. પટેલ(એચ.યુ.એફ) ૬ મગનભાઈ એન. પટેલ ૭ વીલાબેન મુકેશભાઈ શાહ ૮ મુકેશભાઈ વિનોદ પ્રકાશ શાહ ૯ કુસુમબેન કીશોરચન્દ્ર મમરાવાલા ૧૦ જિતિનચન્દ્ર ચુનીલાલ અદાણી ૧૧ રમેશચન્દ્ર ઉત્તમરામ પધારી ૧૨ ભરતકુમાર સ્વરૂપચન્દ્ર શાહ ૧૩ પ્રવીણચન્દ્ર મણીલાલ શાહ ૧૪ ઉર્વશીબેન ડી. પટેલ ૧૫ કેલાશબેન ડી. ભૂલભટ્ટ ૧૬ દીલીપભાઈ પી. ભૂલભટ્ટ ૧૭ અમીન જગદીશચન્દ્ર શાહ ૧૮ નિમિષ જગદીશચન્દ્ર શાહ ૧૯ હંસાબેન રમેશચન્દ્ર શાહ ૨૦ સુનીલ અરવિંદકુમાર શાહ ૨૧ સંગીતાબેન અરવિંદકુમાર શાહ ૨૨ જીવેશ મહેશભાઈ પેશાણી ૨૩ સંજય નવીનચન્દ્ર પ્રજાપતિ ૨૪ કનક નવીનચન્દ્ર પ્રજાપતિ ૨૫ ડાહ્યાભાઈ શીવજીભાઈ પટેલ ૨૬ અનીતાબેન જે. કીનારીવાલા ૨૭ વીજયકુમાર સંકેના ૨૮ સુધા સંકેના ૨૯ રવિશંકર અશોકકુમાર સિંધ ૩૦ શીલલબેન સુબોધભાઈ શાહ ૩૧ લારશન એન્ડ ટર્બો	એન.એ.	29/ 5ife	77/1	9200			91	4921	541310	541310	1525510	1525510	-23430	1797400	898700		875270	sif VITDB]0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M T]VMGL DJ/B]0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P {sZF zL HI[XEF. ZFDHLEF. 58[. GL TFP I5q_ &qZ_ " GL VZHLYL Z[Jg] Z[SO" UFD GD]GF G/P *q]Z DJHA ;NZ HDLGDFA GLR[ DJHAGFA GFD DFI,S TZLS[ pD]ZJFDF\ VFJ[ K]P sif HI[XEF. ZFDHLEF. 58[ s#f HDLG DFI,SMV[ T]VMGL DJ/B]0GL HDLGGF 5]DF6DFA J/TZGL ZSD D]J/JFGL ZC[X] VG/ OF/FGL
77	૧ મનીબેન તે સામુભાઈ લાલભાઈની વિધવા	.....	12/15ife	82	2800	364000	364000	102	2144	278720	278720	664640	664640	-85280	385920	192960		107680	wwwwwww
79	૧ લલ્લુભાઈ મકનભાઈ	.....	11/1,	85	15328	2069280	2069280	100	14365	1939275	1939275	4453150	4453150	-130005	2513875	1256338		1126933	sif VITDB]0GL HDLGDFA DFI,SMGM CSS q IC::M

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬**  
**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯**  
**નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલવા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.**  
**પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો-"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)**

ક્રમ	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) માં કોલમ ૬(ખ) રૂ. પે.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) માં કોલમ ૯(ક) રૂ. પે.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ૨કાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પે.	રિપ્લેસી	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	બાંધકામો સહિત રૂ. પે.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	વિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પે.	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)
1	૨ બાલુભાઈ મકનભાઈ ૩ રમણભાઈ મકનભાઈ ૪ અમરુતભાઈ મકનભાઈ ૫ હંસમુખભાઈ મકનભાઈ ૬ ચન્દ્રકાંતભાઈ મકનભાઈ ૭ લક્ષ્મીબેન તે લક્ષ્મણભાઈની વિધવા	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	T[V[MGL DJ]B[0]GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5]DF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[V[MGL DJ]B[0]GL HDLGGF 5]DF6DF J/TZGL ZSD D[JJFGL ZC[X] VG/ OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P {
81	૧ જગદિશભાઈ લખુભાઈ	.....	31/1/5ife	88	430	58050	58050	103	430	58050	58050	133300	133300	0	75250	37625		37625	www	
82	૧ મોહનભાઈ લલ્લુભાઈ	અન.અ.	31/2/5ife	89/1	4060	548100	548100	107	2853	385155	385155	912960	912960	-162945	527805	263903		100958	www	
82	૧ અરવિન્દલાલ જમનાદાસ	અન.અ.	31/2/5ife	89/2	4975	671625	671625	106	3484	470340	470340	1080040	1080040	-201285	609700	304850		103565	www	
82	૧ ભગવાનદાસ છગનલાલ	અન.અ.	31/2/5ife	89/3	4796	647460	647460	108 109	2805 570	378675 76950	378675 76950	785400 159600	785400 159600	-191835	489375	244688		52853	sif ;ZSFZL \$FZF DIHJZ HFC[ZGFDF] GF DJUF S]DFIS s	
83	૧ શાંતાબેન તે કાનજીભાઈ મોરારભાઈની વિધવા	.....	33/1/5ife	90	537	69810	69810	105	516	67080	67080	108360	108360	-2730	41280	20640		17910	www	
84+85+88	૧ સીટીપલસ ફનવલ્ડના ડાયરેક્ટરશ્રી અજીતભાઈ જૈન	અન.અ.	33/2/5ife 33/3 33/4/5ife	91+ 92+ 95+	6505 6300 7153 19958	845650 567000 643770 2056420	845650 567000 643770 2056420	111	17350	2255500	2255500	6593000	6593000	199080	4337500	2168750		2367830	www	
86	૧ રામજીભાઈ સોમાભાઈ પટેલ	.....	34/1/5ife	93	500	62500	62500	84	459	61965	61965	169830	169830	-535	107865	53933		53398	www	
87	૧ ગણપતભાઈ નરોત્તમભાઈ	અન.અ.	35/1/5ife	94	3200	384000	384000	110	2306	276720	276720	830160	830160	-107280	553440	276720		169440	www	
89/1	૧ લલ્લુશ પોપટીઝ પ્રા.લી. ૨ શ્રી ગણપતી સચ્ચીદાનંદ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી ૧ બળવંતરાય સોમાભાઈ ભંડારી. ૨ મહેન્દ્રભાઈ નરસિંહભાઈ ઠાકોર ૩ ચન્દ્રકાંત પુનમચંદ પટેલ.	અન.અ.	32/1/5ife	96/1	14274	1712880	1712880	112	12158	1458960	1458960	3768980	3768980	-253920	2310020	1155010		901090	sif ;ZSFZL \$FZF DIHJZ HFC[ZGFDF] GF DJUF S]DFIS sif DJHA GFD ZN SZJFDF\ VFJ[, K]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[V[MGL DJ]B[0]GL HDLGGF	
89/2	૧ લલ્લુશ પોપટીઝ પ્રા.લી) ૨ શ્રી ગણપતી સચ્ચીદાનંદ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી ૩ (૧) બળવંતરાય સોમાભાઈ ભંડારી ૪ (૨) મહેન્દ્રભાઈ નરસિંહભાઈ ઠાકોર ૫ (૩) ચન્દ્રકાંતભાઈ પુનમચંદ પટેલ		32/1/5ife	96/2	1226	147120	147120	138	1226	147120	147120	343280	343280	0	196160	98080		98080	sif ;ZSFZL \$FZF DIHJZ HFC[ZGFDF] GF DJUF S]DFIS sif DJHA GFD ZN SZJFDF\ VFJ[, K]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[V[MGL DJ]B[0]GL HDLGGF	
90	૧ જગદિશભાઈ નાનુભાઈ પટેલ	.....	32/3/5ife	97	851	76590	76590	104	751	101385	101385	157710	157710	24795	56325	28163		52958	www	
91	૧ મગનભાઈ નાથુભાઈ ૨ છીમાભાઈ નાથુભાઈ	.....	32/2/5ife	98	882	88200	88200	83	784	78400	78400	235200	235200	-9800	156800	78400		68600	sif VITDB[0]GL HDLGMGL DFI,SMGM CSS q IC::M T[V[MGL DJ]B[0]GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5]DF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[V[MGL DJ]B[0]GL HDLGGF 5]DF6DF J/TZGL ZSD D[JJFGL ZC[X] VG/ OF/FGL	
92+93+94+95+96+97	૧ યોગ મે હોટેલ્સ પ્રા.લી. ચેરમેન શ્રી નગમુદીન રહેમનુલ્લા મેઘાણી	અન.અ.	83/5ife	99+ 100+ 101+ 102+ 103+ 104+ 105+	6834	751740	751740	113	6834	751740	751740	2186880	2186880	0	1435140	717570		717570	www	
98	૧ જનકભાઈ શશીકાંતભાઈ ૨ અનીલ વસંતભાઈ ચોકસી	અન.અ.	83/5ife	106/1+ 106/2	1737	234495	234495	114	1737	234495	234495	538470	538470	0	303975	151988		151988	sif VITDB[0]GL HDLGMGL DFI,SMGM CSS q IC::M T[V[MGL DJ]B[0]GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5]DF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV[ T[V[MGL DJ]B[0]GL HDLGGF 5]DF6DF J/TZGL ZSD D[JJFGL ZC[X] VG/ OF/FGL	

**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬**  
**ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯**  
**નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલવા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.**  
**પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો-"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)**

ક્ર.સં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ			અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગ (+) વખતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	રિપ્પણી	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનકળ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનકળ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	વિકસીત બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.							બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.
1	2	3	3(ક)	4	5	૬(ક)	૬(ખ)	7	8	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	11	12	13	14	15	16
	૧ શીમનભાઈ ઠાકોરભાઈ મહેતા ૨ દેવેન્દ્રભાઈ ઠાકોરભાઈ મહેતા ૩ તારાબેન રમણલાલ મહેતા ૪ નરેશભાઈ મહેતા ૫ દિનેશભાઈ મહેતા ૬ ભરતકુમાર મહેતા ૭ ખુશમનભાઈ મહેતા ૮ મયુરીબેન મહેતા ૯ શીલાબેન મહેતા ૧૦ શંકુતલાબેન મહેતા	અન.અ.	83/5ife	106/3+ 106/4	2400	324000	324000	115 96	899 1458 2357	121365 145800 267165	121365 145800 267165	233740 379080 612820	233740 379080 612820	-56835	345655	172828		115993	sif VITDBI0GL HDLGDFI DFI,SMGM CSS q IC::M TIVMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV TIVMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFI J/TZGL ZSD DJ/JJFGL ZC[X] VG OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P {
99	૧ શેલેષકુમાર યુનાલાલ ઠક્કર ૨ ધનંજય નરેન્દ્રભાઈ દેસાઈ સગારી કમ્પનીના પ્રમોટર વગેરે ૩ મહેશચંદ્ર રામચંદ્ર દેસાઈ ૪ ઈન્દુમતીબેન સુબોધભાઈ દેસાઈ ૫ હર્ષદકુમાર રામચંદ્ર દેસાઈ ૬ ધીરુભાઈ જધાભાઈ દેસાઈ ૭ સરલાબેન રવીન્દ્રભાઈ દેસાઈ ૮ રણછોડભાઈ ઝીલાભાઈ દેસાઈ ૯ ચેતન્યકુમાર નરેન્દ્રભાઈ દેસાઈ ૧૦ પીયુશકુમાર લવજીભાઈ	અન.અ.	83/5ife	106/5	6869	927315	927315	116 6869	6869 927315	927315 927315	2129390 2129390	2129390 2129390	0	1202075	601038		601038	sif VITDBI0GL HDLGDFI DFI,SMGM CSS q IC::M TIVMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV TIVMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFI J/TZGL ZSD DJ/JJFGL ZC[X] VG OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P {	
100	૧ જયંતીલાલ આદીતરામ ૨ મનહરલાલ આદીતરામ ૩ પ્રદીપકુમાર જયંતીલાલ ૪ દીનેશચંદ્ર જયંતીલાલ ૫ અતુલકુમાર મનહરલાલ ૬ રાજેશકુમાર મનહરલાલ	અન.અ.	83/5ife	107	3630	490050	490050	117 3630	3630 490050	490050 490050	1125300 1125300	1125300 1125300	0	635250	317625		317625	sif VITDBI0GL HDLGDFI DFI,SMGM CSS q IC::M TIVMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV TIVMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFI J/TZGL ZSD DJ/JJFGL ZC[X] VG OF/FGL ZSD EZJFGL ZC[X]P	
101	૧ કરીશ્મા વિજય રોચલાણી ૨ વિજયકુમાર બાલકેશ્વર રોચલાણી ૩ પાર્વતીબેન બાલકેશ્વર રોચલાણી	અન.અ.	83/5ife	108	1604	208520	208520	118 1604	1604 208520	208520 208520	497240 497240	497240 497240	0	288720	144360		144360	sif VITDBI0GL HDLGDFI DFI,SMGM CSS q IC::M TIVMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV TIVMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFI J/TZGL ZSD DJ/JJFGL ZC[X] VG OF/FGL	
02+103 104+105	૧ ઓમપ્રકાશ માલચંદ અગ્રવાલ ૨ સરલાબેન ઓમપ્રકાશ અગ્રવાલ ૩ આનંદકુમાર માલચંદ અગ્રવાલ ૪ સંતોશબેન આનંદકુમાર અગ્રવાલ	.....	83/5ife	109+110+ 111+112	405 1200 1300 300	52650 120000 130000 39000	52650 120000 130000 39000	119 3205	3205 416650	416650 416650	993550 993550	993550 993550	75000	576900	288450		363450	sif VITDBI0GL HDLGDFI DFI,SMGM CSS q IC::M TIVMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV TIVMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFI J/TZGL ZSD DJ/JJFGL ZC[X] VG OF/FGL	
107	૧ શોભીબેન તે હરીભાઈ જેલાભાઈની વિધવા ૨ લક્ષ્મીબેન હરીભાઈ ૩ માણિકબેન હરીભાઈ ૪ જમનાબેન હરીભાઈ ૫ બાલવંતભાઈ હરીભાઈ	.....	402/5ife Ou»I	114	1394	174250	174250	120 1011	1011 90990	90990 90990	272970 272970	272970 272970	-83260	181980	90990		7730	sif VITDBI0GL HDLGDFI DFI,SMGM CSS q IC::M TIVMGL DJ/B0GL HDLGMGL DFI,SL GF CSS q IC::FGF 5JDF6 DJHA ZC[X]P sZF HDLG DFI,SMV TIVMGL DJ/B0GL HDLGGF 5JDF6DFI J/TZGL ZSD DJ/JJFGL ZC[X] VG OF/FGL	
108	૧ નાનુભાઈ અરદેશર દોરાબજી ૨ સોરાબજી દોરાબજી ૩ શ્રીરોઝ દોરાબજી	.....	408/1/5ife Ou»I	115	22	2750	2750	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	-2750	0	0		-2750	(૧) નાનો ખંડ અને તેથી અંતિમખંડ ફાળવેલ નથી.	
109	૧ કાર્યપાલક ઈજનેર(કેનાલ યુનીટ) સિંચાઈ વિભાગ			116 117 118 119	39347 6970 13200 5160	39347 6970 13200 5160	39347 6970 13200 5160	121 14979	14979	14979 14979	14979 14979	14979 14979	-49698	0	0		-49698	કેનાલ	
સરવાળો(અ)				144	1065413	95635277	95635277	127	790055	76396594	76396594	229334824	229334824	-19238683	152938230	76469115	0	57230432	

110 (અ)	સમગ્ર સત્તામંડળ(સુરત શહેરી વિકાસ વિકાસ સત્તામંડળ,સુરત)ને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડો																		યોજના વિસ્તારને લાભદાયીનું પ્રમાણ ટકામાં
---------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

૧	ઓપન સ્પેસ							122	1437	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100%
૨	ઓપન સ્પેસ							140	270	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100%
૩	ઓપન સ્પેસ							142	489	0	0	0	0	0	0	0	0	0	ZSFZzLGF TFP_Zq_#qZ_* GF HFC[ZGFDFI DJUF SJDFS_I DJH
૪	ઓપન સ્પેસ							143	146	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100%

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬  
 ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯  
 નગર રચના યોજના નં.૭ (વેસુ-મગદલવા) (આખરી યોજના) સુડા, સરત.  
 પુનઃવહેચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક નમુનો-"છ"(જુઓ નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

ક્ર.સં.	જમીન માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. / બ્લોક નં.	મુળખંડ				અંતિમખંડ		રૂપિયામાં મૂલ્ય.				(કલમ-૮૦ મુજબ) આપવાનો ભાગો (+) વળતર (-) કોલમ ૯(ખ) બાદ કોલમ ૬(ખ) રૂ. પૈ.	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ કોલમ ૯(ક) રૂ. પૈ.	કોલમ ૧૨ મુજબ ફાળાની ટકાવારી (કોલમ - ૭૯) રૂ. પૈ.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાનાં ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ. પૈ.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) ચોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો રૂ. પૈ.	દિપ્તિશી	
				મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	મૂલ્ય રૂપિયામાં બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	બાંધકામો સહિત રૂ. પૈ.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું લેનક્રમ ચો.મી.	અવિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	વિકસીત બાંધકામોના મૂલ્ય સિવાય રૂ. પૈ.	૯(ક)	૯(ખ)							૧૦(ક)
૧	૨	૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(ખ)	૭	૮	૯(ક)	૯(ખ)	૧૦(ક)	૧૦(ખ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
	પ વોટર સપ્લાય અને પંપીન્ડ સ્ટેશન							126	11697	795396	795396	2526552	2526552	795396	1731156	865578			1660974	20%
	ક સ્કુલ							135	9728	413440	413440	1167360	1167360	413440	753920	376960			790400	50%
	૭ હાઉસીંગ ફોર એસ.એન્ડ ઈ.બી.સી.							125	13704	1110024	1110024	2836728	2836728	1110024	1726704	863352			1973376	10%
	૮ હાઉસીંગ ફોર એસ.એન્ડ ઈ.બી.સી.							131	20696	1583244	1583244	4470336	4470336	1583244	2887092	1443546			3026790	10%
	૯ ગાર્ડન							129	9345	373800	373800	1495200	1495200	373800	1121400	560700			934500	50%
(બ) સમૂહિત સત્તામંડળ(સુરત શહેરી વિકાસ વિકાસ સત્તામંડળ,સુરત)ને વેચાણના હેતુમાટે ફાળવેલ અંતિમખંડો																				
	૧૧ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							124	3103	237379	237309	726102	726102	237380	488723	244361			481741	10%
	૧૨ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							128	7789	560808	560808	1822626	1822626	560808	1261818	630909			1191717	10%
	૧૩ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							133	462	35343	35343	99792	99792	35343	64449	32225			67568	10%
	૧૪ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							134	666	50949	50949	179820	179820	50949	128871	64436			115385	10%
	૧૫ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							136	1397	125730	125730	326898	326898	125730	201168	100584			226314	10%
	૧૬ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							137	1175	126900	126900	380700	380700	126900	253800	126900			253800	10%
	૧૭ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							139	1613	195980	195980	377442	377442	195980	181463	90731			286711	10%
	૧૮ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							144	410	36900	36900	110700	110700	36900	73800	36900			73800	10%
	૧૯ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							123	1162	104580	104580	282366	282366	104580	177786	88893			193473	10%
	૨૦ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							127	969	69768	69768	244188	244188	69768	174420	87210			156978	10%
	૨૧ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							130	5407	389304	389304	1411227	1411227	389304	1021923	510962			900266	10%
	૨૨ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							132	4500	324000	324000	972000	972000	324000	648000	324000			648000	10%
	૨૩ સેલ ફોર રેસીડેન્સીયલ યુઝ							141	2604	316386	316386	843696	843696	316386	527310	263655			580041	10%
	સરવાળો:(ખ)			0	0	0	0	22	98769	6849931	6849931	20273733	20273733	6849931	13423802	6711901			13561832	
	સરવાળો:(અ)+(ખ)			144	1065413	95635277	95635277	149	888824	83246525	83246525	249608557	249608557	-12388752	166362032	83181016			70792264	

સુરત : તારીખ: ૧૦/૧૨/૨૦૧૦.

નગર રચના અધિકારી  
 નગર રચના યોજના, એકમ - ૪  
 સુરત.