eMAGAZINE
SURAT MUNICIPAL CORPORATION
Issue 180
February 13, 2009

પૂર્વ ઝોનની કામગીરી

પૂર્વ ઝોન (વરાછા) માં મગોબ – કુંભાલ વિસ્તારમાં આવેલ સરિતા વિહાર સોસાયટીમાં ચાલુ કરેલ ગેરકાયદેસર બાંધકામ ...

વધુ માટે કલીક કરો >>>>>>

સાઉથઝોનની કામગીરી

સાઉથ ઝોન (ઉધના) માં ટી. પી. ૨(ઉધના), ફા. પ્લોટ નં. ૧૨૨માં આવેલ સાંઈબાબાનગર સોસા. ના પ્લોટ નં. ૨૧૩ માં પહેલા માળે આશરે ૧૪' × ૪૫' ના માપ વિસ્તારમાં ચણતરની દિવાલો તથા બીજા માળની ઉપર ટેરેસના ભાગે આર. સી. સી. કોલમોનું ગેરકાયદેસર બાંધકામ તા. ૯–૨–૨૦૦૯ ના રોજ દૂર કરવામાં આવેલ છે. તેમજ મિલકતદાર પાસેથી વહીહટી ચાર્જ પેટે રૂા. ૫૦૦૦/– વસુલ લેવામાં આવેલ છે ...

વધુ માટે કલીક કરો >>>>>>

નોર્થ ઝોન (કતારગામ)ની કામગીરી

સુરત મહાનગરપાલિકાના નોર્થ ઝોન (કતારગામ) વિસ્તારમાં આવેલ ટી. પી. ૧૯ માં ગજેરા સ્કુલની સામે, મિનાક્ષી વાડી તરફ જતા રસ્તા ઉપર જવેલ રેસીડન્સીની બાજુમાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટનું ગેરકાયદેસર ડ્રેનેજ કનેકશનની ફરિયાદ મળતાં નોર્થ ઝોનના સ્ટાફે તુર્ત જ કામગીરી અટકાવી દીધી હતી અને આ જોડાણ કરનાર વ્યકિત શ્રી કિશનભાઈ ગોવિંદભાઈ વાસદેવીયા રહે. મોટી વેડ, સુરત સામે ડેમેજ ટુ પબ્લીક પ્રોપર્ટી એકટ ૩–૫ તથા ઈ.પી. કો. કલમ ૪૨૭ મુજબ ફરિયાદ કરવામાં આવેલ છે...

વધુ માટે કલીક કરો >>>>>>

પૂર્વ ઝોનની કામગીરી

પૂર્વ ઝોન (વરાછા) માં મગોબ – ડુંભાલ વિસ્તારમાં આવેલ સરિતા વિહાર સોસાયટીમાં ચાલુ કરેલ ગેરકાયદેસર બાંધકામ.

(૧) સુરત મહાનગરપાલિકા પૂર્વ ઝોન (વરાછા) વિસ્તારમાં આવેલ ટી.પી.૩૪(મગોબ–ડુંભાલ), ફા. પ્લોટ નં ૨૦ , ૨૧ સરિતા વિહાર સોસાયટી– વિભાગ–૧માં સબ પ્લોટ નં ૪૪ ના મિલકતદારશ્રી જીવરાજભાઈ દ્વારા ત્રીજા માળનું આશરે ૧૨' × ૧૭' માં અંદાજે આશરે ૨૦૪ ચો. ફુટ માપ વિસ્તારમાં આર.સી.સી.કોલમ, બીમ, સ્લેબ તેમજ ચણતરની દિવાલ કરી શરૂ કરવામાં આવેલ ગેરકાયદેસર બાંધકામ આજરોજ દૂર કરવામાં આવેલ છે.

(૨) સુરત મહાનગરપાલિકા પૂર્વ ઝોન (વરાછા) વિસ્તારમાં આવેલ ટી.પી.૩૪(મગોબ–ડુંભાલ), ફા. પ્લોટ નં ૨૦, ૨૧ સરિતા વિહાર સોસાયટી– વિભાગ–૧માં સબ પ્લોટ નં ૧૩૦ના મિલકતદારશ્રી નાગજીભાઈ દ્વારા ત્રીજા માળનું આશરે ૧૨' × ૪૦' માં અંદાજે આશરે ૪૮૦ ચો. ફુટ માપ વિસ્તારમાં આર.સી.સી.કોલમ, બીમ, સ્લેબ તેમજ ચણતરની દિવાલ કરી શરૂ કરવામાં આવેલ ગેરકાયદેસર બાંધકામ આજરોજ દૂર કરવામાં આવેલ છે.

(૩) સુરત મહાનગરપાલિકા પૂર્વ ઝોન (વરાછા) વિસ્તારમાં આવેલ ટી.પી.૩૪(મગોબ–ડુંભાલ), ફા. પ્લોટ નં ૨૨ સરિતા વિહાર સોસાયટી– વિભાગ–૧માં સબ પ્લોટ નં ૨૩૬ ના મિલકતદારશ્રી વિનુભાઈ દ્વારા ત્રીજા માળનું આશરે ૧૨' × ૧૫' માં અંદાજે આશરે ૧૮૦ ચો. ફુટ માપ વિસ્તારમાં આર.સી.સી.કોલમ, બીમ, સ્લેબ તેમજ ચણતરની દિવાલ કરી શરૂ કરવામાં આવેલ ગેરકાયદેસર બાંધકામ આજરોજ દૂર કરવામાં આવેલ છે.

(૪) સુરત મહાનગરપાલિકા પૂર્વ ઝોન (વરાછા) વિસ્તારમાં આવેલ ટી.પી.૩૪(મગોબ–ડુંભાલ), ફા. પ્લોટ નં ૨૪/એ,બી,સી પૈકી ભાગ્યોદય ઈન્ડ.એસ્ટેટમાં સબ પ્લોટ નં ૦૬ ના મિલકતદારશ્રી કેયુરભાઈ દ્વારા ગ્રાઉન્ડ ફલોર તેમજ એક થી ત્રણ માળમાં આગળના ભાગે આશરે ૧૬' × ૩'.૩'' માં અંદાજે આશરે ૨૧૨ ચો. ફુટ માપ વિસ્તારમાં આર.સી.સી.કોલમ, બીમ તેમજ સ્લેબનું શરૂ કરવામાં આવેલ ગેરકાયદેસર બાંધકામનો અંશતઃભાગ દુર કરવામાં આવેલ છે. જયારે બાકી રહેલ બાંધકામ દૂર કરવાની કાર્યવાહી ચાલુ છે.

(૫) સુરત મહાનગરપાલિકા પૂર્વ ઝોન (વરાછા) વિસ્તારમાં આવેલ ટી.પી.૩૪(મગોબ–ડુંભાલ), ફા. પ્લોટ નં ૨૪/એ,બી,સી પૈકી ભાગ્યોદય ઈન્ડ.એસ્ટેટમાં સબ પ્લોટ નં ૦૪ થી ૦૭ ના મિલકતદારશ્રી ઘનશ્યામભાઈ દ્વારા ફસ્ટ ફલોર પર આગળના ભાગે આશરે ૫૮' × ૩'.૩'' માં અંદાજે આશરે ૧૯૨ ચો. ફુટ માપ વિસ્તારમાં આર.સી.સી.કોલમ, બીમ તેમજ સ્લેબનું શરૂ કરવામાં આવેલ ગેરકાયદેસર બાંધકામનો અંશતઃભાગ દુર કરવામાં આવેલ છે. જયારે બાકી રહેલ બાંધકામ દૂર કરવાની કાર્યવાહી ચાલુ છે.

ઉપરોકત કામગીરી પૂર્વઝોન (વરાછા)નાં શહેર વિકાસ તેમજ દબાણ ખાતાના સ્ટાફની મદદથી પાર પાડવામાં આવેલ છે.

TOP

સાઉથઝોનની કામગીરી

સાઉથ ઝોન (ઉધના) માં ટી. પી. ર(ઉધના), ફા. પ્લોટ નં. ૧રરમાં આવેલ સાંઈબાબાનગર સોસા. ના પ્લોટ નં. ર૧૩ માં પહેલા માળે આશરે ૧૪' × ૪પ' ના માપ વિસ્તારમાં ચણતરની દિવાલો તથા બીજા માળની ઉપર ટેરેસના ભાગે આર. સી. સી. કોલમોનું ગેરકાયદેસર બાંધકામ તા. ૯–ર–ર૦૦૯ ના રોજ દૂર કરવામાં આવેલ છે. તેમજ મિલકતદાર પાસેથી વહીહટી ચાર્જ પેટે રૂા. પ૦૦૦/– વસુલ લેવામાં આવેલ છે.

ઉપરોકત કામગીરી સાઉથ ઝોનનો દબાણ સ્ટાફના સહકારથી કરવામાં આવેલ છે.

સાઉથ ઝોન (ઉધના) માં ટી.પી.૧(ઉધના), ફા. પ્લોટ નં. ૬૪માં આવેલા પ્લોટ નં. ૭૪માં આશરે ૭૭૦ મો. ફુટ માપ વિસ્તારમાં ત્રીજા માળનો ટેરેસ સ્લેબ તથા પેરાપેટ વોલ અને પ્લોટ નં. ૮૯/૯૦ માં આશરે પપ૦ ચો.ફુટ માપ વિસ્તારમાં ત્રીજા માળનો ટેરેસ સ્લેબ તથા પેરાપેટ વોલ સહિતનું ગેરકાયદેસર બાંધકામ દૂર કરી કુલ રૂા.ર૦૦૦૦/– વહીવટી ચાર્જ પેટે વસુલ લેવામાં આવેલ છે.

મઢીની ખમણી પાસે આવેલ હરિનગર–૧ના પ્લોટ નં. ૪ર માં રોડ સાઈડે માર્જીન વાળી જગ્યામાં બનાવેલ ૧પ૦ ચો.ફુટ માપ વિસ્તારની દુકાનનું, મહાદેવનગર સોસાયટીમાં પ્લોટ નં. ર૧૩ માં રોડ સાઈડે માર્જીન વાળી જગ્યામાં બનાવેલ ર૧પ ચો.ફુટ માપ વિસ્તારની દુકાનનું તથા ઉધના ઉદ્યોગનગર સંઘ વિસ્તારમાં રોડ નં.૬ની ગલીમાં આવેલ ટીવી કમ્પાઉન્ડમાં ૧૦૦ ચો.ફુટની દુકાનનું ગેરકાયદેસર બાંધકામ દૂર કરવામાં આવેલ છે.

વધુમાં મોજે ઉધના ગામતળ ચાલતાં નં. ર૫૦,૩૯૬ અને ઘર નં. ર૯ પૈકી અમીધારા એપાર્ટમેન્ટ વાળી મિલકતમાં આજરોજ ગ્રાઉન્ડ ફલોર પર આવેલ ઝીલ બેકરીવાળી દુકાન તથા બીજા માળે આવેલ ફલેટ નં. ર૦૧ તથા સદર મિલકતમાં પાછળના ભાગે લીઓ કલાસીસના ૧ થી ૪ માળ પર આવેલ કુલ ૭ કલાસ રૂમોને સીલ મારવામાં આવેલ છે.

ઉપરોકત કામગીરી સાઉથ ઝોન, રાંદેર ઝોન તથા અઠવા ઝોનનો દબાણ સ્ટાફના સહકારથી કરવામાં આવેલ છે.

TOP

નોર્થ ઝોન (કતારગામ)ની કામગીરી

સુરત મહાનગરપાલિકાના નોર્થ ઝોન (કતારગામ) વિસ્તારમાં આવેલ ટી. પી. ૧૯ માં ગજેરા સ્કુલની સામે, મિનાક્ષી વાડી તરફ જતા રસ્તા ઉપર જવેલ રેસીડન્સીની બાજુમાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટનું ગેરકાયદેસર ડ્રેનેજ કનેકશનની ફરિયાદ મળતાં નોર્થ ઝોનના સ્ટાફે તુર્ત જ કામગીરી અટકાવી દીધી હતી અને આ જોડાણ કરનાર વ્યકિત શ્રી કિશનભાઈ ગોવિંદભાઈ વાસદેવીયા રહે. મોટી વેડ, સુરત સામે ડેમેજ ટુ પબ્લીક પ્રોપર્ટી એકટ ૩–૫ તથા ઈ.પી. કો. કલમ ૪૨૭ મુજબ ફરિયાદ કરવામાં આવેલ છે.

તા.૧૧/૦૨/૨૦૦૯ નાં રોજ નોર્થ ઝોન (કતારગામ) દ્વારા સુરત મહાનગરપાલિકામાં નવા સમાવિષ્ટ થયેલા વિસ્તારો પૈકી મોજે કોસાડના બ્લોક નં. ૧૦૭૩ વાળી કુલ ૨૫૬૦.૦૦ ચો.મી. જગ્યા ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ પાસે ખરીદવામાં આવેલ હતી. પરંતુ સ્થળ પર મૂળ જમીનમાલિક શ્રી મોરારભાઈ ભાગાભાઈ પટેલનો કબજો હતો. તે જગ્યાનો પ્રત્યક્ષ કબજો જમીનમાલિકને રૂબરૂમાં સમજાવટ થી આજરોજ નોર્થ ઝોન (કતારગામ) ના શહેરી વિકાસ દ્વારા મેળવવામાં આવેલ છે.

વધુમાં મોજે કોસાડ ખાતે બનતા **E.W.S.** કવાટર્સના **H1** તથા **H2** બ્લોક પાસે કુલ ૨૦ ઝુંપડાઓ બનાવી દેવામાં આવેલ હતા. તે કુલ ૨૦ ઝુંપડાઓનું દબાણ આજરોજ નોર્થઝોન (કતારગામ) ના શહેર વિકાસ તથા દબાણના સ્ટાફ દ્વારા દૂર કરવામાં આવેલ છે.

ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૪ (ટુંકી) માં પંડોળ ઈન્ડ. નાં સબ પ્લોટ નં. ૭૪,૭૫ માં સુરત મહાનગરપાલિકાની મંજૂરી વિના ચણતર કામ કરી સ્લેબ ભરવામાં આવેલ છે. જે આજ તા. ૧૧/૦૨/૦૯ નાં રોજ દબાણ ખાતા તથા શહેર વિકાસ ખાતાએ લગભગ ૪૫૦ ચો.ફુટનું સ્લેબ તોડી કાઢી રૂા. ૩૦૦૦/– ડીમોલીશન ચાર્જ પેટે વસુલ લીધા.

TOP