

અરજદાર: શ્રી રોશનલાલ શીવલાલ શાહ

સામાવાળા: ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનીંગ અને જાહેર માહિતી અધિકારી

### ફરીયાદની હકીકત:-

**વિષય :-** આરટીઆઈ એક્ટ હેઠળ શ્રી રોશનલાલ શીવલાલ શાહની તા.૩-૧-૦૯ ની અરજીથી સહરાદરવાજા બહાર ગાર્ડન મીલ સામે બંધાયેલ તીરૂપતી પ્લાઝા કોમ્પલેક્ષ તથા સાંઈકિરણ કોમ્પલેક્ષમાં ક્યાં ક્યાં અને કેટલું ગેરકાયદેસર બાંધકામ છે. પાર્કીંગ, દાદર, પેસેજ સહીતની સંપૂર્ણ સાચી માહિતી સરળ અને સ્પષ્ટ ભાષામાં આપવા બાબત.

**સંદર્ભ :-** અરજદાર મજકુરની તા. ૧૭-૨-'૦૯ ની અપીલ અરજી નં. ૩૪૨/૨૦૦૮-૦૯

શ્રી રોશનલાલ શીવલાલ શાહની તા.૩-૧-૦૯ ની અરજીથી સહરાદરવાજા બહાર ગાર્ડન મીલ સામે બંધાયેલ તીરૂપતી પ્લાઝા કોમ્પલેક્ષ તથા સાંઈકિરણ કોમ્પલેક્ષમાં ક્યાં ક્યાં અને કેટલું ગેરકાયદેસર બાંધકામ છે. પાર્કીંગ, દાદર, પેસેજ સહીતની સંપૂર્ણ સાચી માહિતી સરળ અને સ્પષ્ટ ભાષામાં આપવા બાબતે ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનીંગ અને જાહેર માહિતી અધિકારીના પત્ર નં. ટીડીઓ/૪૪૧૯ તા. ૩૦-૧-૦૯ થી આપેલ માહિતી સાચી અને સંતોષકારક ન મળવાના મળેલ પ્રતિભાવથી નારાજ થઈ એપેલેટ ઓફિસરને તા. ૧૭-૨-૦૯ ના રોજ અપીલ કરવામાં આવેલ છે.

જે સંદર્ભે અરજદારની અપીલ અરજીના અનુસંધાને મૂળ અરજીની નકલ, કે તબદીલની નકલ આપેલ માહિતીની નોંધ વિભાગ સહિત નકલ આપવા જોગ પૂરક માહિતીની વિગતો તથા વિલંબ/વિસંગતતા હોય તો તેની સ્પષ્ટતાસહ પહોંચતી કરવા પત્ર નં. આરટીઆઈ સેલ/૧૧૪૪ તા. ૨૭-૨-૦૯ થી ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનીંગ અને જાહેર માહિતી અધિકારીને તથા અરજદારને અપીલના આધાર અને વાજબીપણુ અપીલ ફોર્મમાં રજૂ કરેલ ન હોય તે જણાવવા અંગે પત્ર પાઠવવામાં આવેલ. જેના અનુસંધાને જાહેર માહિતી અધિકારી કક્ષાએથી નં. ટીડીઓ/૪૮૯૧ તા. ૭-૩-૦૯ ના રોજ અત્રેના વિભાગને માહિતી મળેલ છે.

જ્યારે અરજદારે અપીલ ફોર્મમાં કોઈ પણ વિગતો ભરેલ ન હોય અપીલ ફોર્મ મોકલી અપીલ ક્યા જાહેર માહિતી અધિકારી સામે છે? અપીલ કઈ તારીખની અરજી સામે છે તે પણ સ્પષ્ટ જણાવેલ ન હોય અત્રેના પત્ર નં. આરટીઆઈ સેલ/૧૧૫૫ તા. ૭-૩-૦૯ થી પુનઃ પત્ર પાઠવવામાં આવેલ. જેમાં તા. ૧૭-૨-૦૯ ના પત્રમાં તા. ૩-૧૨-૦૮ ની અરજીનો ઉલ્લેખ છે. જ્યારે અપીલ અરજી સાથે તા. ૩-૧-૦૯ ની રસીદ સામેલ કરેલ છે તે અંગે સ્પષ્ટતા કરવા જણાવેલ પરંતુ અરજદારે તેમાં વિગતો ભરી કે સ્પષ્ટતા અંગે કોઈ માહિતી પૂરી પાડેલ નથી. પરંતુ તેમના તા. ૬-૩-૦૯ ના પત્રથી વાજબીપણું એટલે શું અને તેની પરિભાષા વિશે પૃચ્છા કરી જણાવેલ કે અરજદારે અગાઉ ફી ભરી બન્ને બિલ્ડીંગોના પ્લાન અને અન્ય માહિતી મેળવેલ છે. જાહેર માહિતી અધિકારી ધ્વારા વારંવાર જુદા જુદા જવાબો આપેલ છે. કોર્પોરેશને પાસ કરેલ પ્લાન અને સ્થળ ઉપરની વિગતોની તપાસ કરી માહિતી પુરી પાડવા રજૂઆત કરેલ છે.

અરજદારે અપીલ સાથે રજૂ કરેલ પાના નં. ૧ થી ૧૪ લખેલ કાગળો સાથેના બિડાણ જોતાં પાના નં. ૪ પર બન્ને બિલ્ડીંગો અંગે હોટલ રૂમ, પાર્કીંગની સુવિધા ન હોવા છતાં ચાલતી હોવાની બાબત ગેરકાયદેસર દુકાન બનાવી પાનાના ગલ્લાવાળાને વેચી માર્યાની હકીકત, ગેરકાયદેસર લોખંડ દાદર, પાર્કીંગ શટર લગાવી બંધ કર્યાની, ગેરકાયદેસર હોર્ડીંગ વિગેરેનું બયાન કરેલ છે. પાના નં. ૭ પર અગાઉની તા. ૨૩-૩-૦૭ ની માહિતી માંગતી અરજીની નકલ રજૂ કરેલ છે. પાના નં. ૮ પર તા. ૧૮-૪-૦૭ ના રોજ મ. જાહેર માહિતી અધિકારી લીંબાયત ઝોન કક્ષાએથી અપાયેલ તા. ૩૦-૩-૦૭ ની માહિતીની નકલ તથા ૧૦ થી ૧૨ માં અગાઉની તા. ૧૬-૫-૦૭ ની અરજી તથા શહેર વિકાસ અધિકારી અને જાહેર માહિતી અધિકારી ધ્વારા તા. ૧૫-૯-૦૭ ના રોજ અપાયેલ માહિતીની નકલ રજૂ કરેલ છે. જ્યારે પાના નં. ૧૩ પર લીંબાયત ઝોનના જાહેર માહિતી અધિકારી કક્ષાએથી અપાયેલ તા. ૧૯-૭-૦૭ ની માહિતીની નકલ રજૂ કરેલ છે. પાના નં. ૧૪ પર અરજદારની તા. ૪-૮-૦૭ ની અરજીથી ગેરકાયદે હોર્ડીંગ તથા બાંધકામ દુર કરવા જણાવતી ફરીયાદની નકલ રજૂ કરેલ છે. અરજદારે રજૂ કરેલ કાગળો પૈકી તેમની અગાઉની આરટીઆઈ હેઠળની અરજીની મળેલી માહિતી સામે કોઈ અપીલ કર્યાની વિગતો રજૂ કરેલ નથી. અરજદારે આ તબક્કે તા. ૩-૧-૦૯ ની અરજી સામે અપીલ કર્યાનું સ્પષ્ટ થાય છે. જ્યારે બાકીની રજૂઆત મહદઅંશે મળેલી માહિતીના આધારે તકરાર નિવારણને સ્પર્શતી જણાય છે.

અરજદારની તા. ૩-૧-૦૯ ની અરજીથી સહરાદરવાજા બહાર ગાર્ડન મીલ સામે બંધાયેલ તીરૂપતી પ્લાઝા કોમ્પલેક્ષ તથા સાંઈકિરણ કોમ્પલેક્ષમાં ક્યાં ક્યાં અને કેટલું ગેરકાયદેસર બાંધકામ છે. પાર્કીંગ, દાદર, પેસેજ સહિતની સંપૂર્ણ સાચી માહિતી સરળ અને સ્પષ્ટ ભાષામાં આપવાની માંગણી કરેલ છે. જેની સામે જાહેર માહિતી અધિકારી કક્ષાએથી તીરૂપતી પ્લાઝા કોમ્પલેક્ષમાં ટેરેસ ફ્લોર ઉપર વોયમેન કેબિન તથા ટોયલેટ બનાવેલ છે તથા મિલ્કતના પશ્ચિમે આવેલ કમલ સેલ્સ એજન્સી નામની દુકાનના નીચે બેઝમેન્ટમાં તથા માર્જીનના ભાગમાં પ્રોજેક્શન સહિતના ઓટલા તથા પગથિયાનું બાંધકામ કરેલ છે. લોઅર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં જવાના ઓપન ટુ સ્કાય પગથિયાના સ્થાનમાં ફેરફાર તથા લોઅર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પેસેજથી ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરમાં જવા લોખંડના ઓપન દાદર, બિલ્ટઅપ લાઈનની અંદર બનાવેલ છે. સાંઈ કિરણ કોમ્પલેક્ષમાં ટેરેસ ફ્લોર પર લીફ્ટ કેબીન તેમજ ટાંકીની નીચે વોયમેન કેબીન તથા ટોયલેટનું બાંધકામ છે. બન્ને કોમ્પલેક્ષમાં પાર્કીંગ નિયમ મુજબ સ્થળે મળે છે આ રીતે અરજદારને પાર્કીંગ દાદર અને પેસેજ સહિતના બાંધકામની માહિતી અરજદારને પૂરી પાડેલ છે.

૨.

આરટીઆઈ કાયદાની કલમ-૨(એફ) અને ૨(જે) ની જોગવાઈ ધ્યાને લેતાં જાહેર માહિતી અધિકારી પાસેથી અને નિયંત્રણ હેઠળની ઉપલબ્ધ માહિતી આપવાની રહે છે.

### હુકમ

અરજદારની મૂળ અરજી, અપીલ અરજી તેમજ ઉપલબ્ધ હકીકત ધ્યાને લેતાં નીચે મુજબનો હુકમ કરી અપીલનો નિકાલ કરવામાં આવે છે.

અરજદારને તેમની તા.૩-૧-૦૯ ની અરજીથી માંગવામાં આવેલી માહિતી અરજદારને જાહેર માહિતી અધિકારી ધ્વારા પૂરી પડાયેલ છે. જેથી માહિતી અંગે અપીલમાં કોઈ હુકમ કરવાનો રહેતો ન હોઈ અપીલ અરજી દફતરે કરવામાં આવે છે. તેમ છતાં અરજદાર ઈચ્છુક હોય તો તેમની તા.૩-૧-૦૯ ની અરજી સંદર્ભે દિન-૭ માં કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનીંગ અને જાહેર માહિતી અધિકારીનો સંપર્ક કરી લાગત ફાઈલનું ઈન્સ્પેક્શન મેળવી શકે છે. તથા કલમ-૭(૧), (૩) તેમજ નિયમ-૫ હેઠળ દસ્તાવેજ ફી ભરી નકલો મેળવી શકે છે. ફરીયાદ નિવારણ અંગે અરજદાર સક્ષમ સત્તાને અલાયદી રજૂઆત કરવા સ્વતંત્ર છે.

નં. આરટીઆઈ સેલ/  
તારીખ : -૩-૦૯.

ડે.કમિશનર(જનરલ),  
અને એપેલેટ ઓફિસર  
સુરત મહાનગર પાલિકા

### પ્રતિ

- (૧) ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનીંગ અને જાહેર માહિતી અધિકારી... જાણ તથા અમલ માટે
- (૨) શ્રી રોશનલાલ શીવલાલ શાહ